



001023520

ექსპერტის დასკვნა № 001023520

გაფრთხილება

კირიაკ ზავრიევის სამშენებლო მექანიკის, სეისმომედევობის და საინჟინრო ექსპერტიზის ცენტრი ს(დეპარტამენტი) უფროსის მიერ განმეორტა ექსპერტის უფლება-მოვალეობები, რაც გათვალისწინებულია საქართველოს სამოქალაქო საპროცესო კოდექსის 168-ე და საქართველოს სისხლის სამართლის საპროცესო კოდექსის 51-ე და 52-ე მუხლებით. ამასთან, ცრუ ჩვენების, ყალბი დასკვნის, საექსპერტო კვლევის ობიექტის დაუცველობისათვის სისხლისსამართლებრივი პასუხისმგებლობის შესახებ გაფრთხილებული ვარ საქართველოს სისხლის სამართლის კოდექსის 370-ე მუხლის შესაბამისად.

ექსპერტიზის ჩატარების საფუძველი

ექსპერტიზის სახეობა:

დამნიშნავი:

სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო

ექსპერტიზის წინაშე დასმული კითხვები

გთხოვთ, ჩაატაროთ ექსპერტიზა და დაადგინოთ შესაძლებელია თუ არა ქ. თბილისში, აღმაშენებლის ხეივანის მე-12 კმ-ზე არსებული შენობა-ნაგებობის (საკ. კოდი 01.72.14.013.684) შემდგომი ექსპლუატაცია, ან ხომ არ საჭიროებს სადემონტაჟო სახის სამუშაოებს.

შემოსვლის თარიღი: 14/01/2020 წ

გასვლის თარიღი: 14/02/2020 წ

დასკვნა

ქ. თბილისში, აღმაშენებლის ხეივანის მე-12 კმ-ზე, ვიქტორ ნოზაძის ქუჩის მიმდებარედ არსებული შენობა-ნაგებობის (საკ. კოდი 01.72.14.013.684) ტექნიკური მდგომარეობა არაადამაკმაყოფილებელია. ხანდაზმულობიდან გამომდინარე მთლიანობაში შენობების კონსტრუქციებს განცდილი აქვთ ძლიერი ასაკობრივი ფიზიკური ცვეთა და მათი დიდი ნაწილი დაზიანებული და ამორტიზირებულია, რის გამოც შენობის არსებული სახით ექსპლუატაცია საფრთხის შემცველია. ყოველივე ზემოთაღნიშნულის გათვალისწინებით, შენობის გამაგრება-გადლიერებითი სამუშაოების ჩატარება არამიზანშეწონილია.

გამოკვლევა

ჩვენს მიერ ვიზუალურად შესწავლილი იქნა ქ. თბილისში, აღმაშენებლის ხეივანის მე-12 კმ-ზე, ვიქტორ ნოზაძის ქუჩის მიმდებარედ არსებული შენობა-ნაგებობა (საკ. კოდი 01.72.14.013.684) შემდგომი ექსპლუატაციისათვის ვარჯისიანობის ან სადემონტაჟო სამუშაოების ჩატარების აუცილებლობის დასადგენად. შენობა სავარაუდოდ აშენებულია გასული საუკუნის პირველ ნახევარში და განთავსებული სწორ რელიეფზე (ფოტო 1). შენობა შედგება ორი ნაწილისაგან: შენობა #1 და შენობა #2. შენობა #1 ორსართულიანია, აქვს სარდაფი და გეგმაში მართკუთხა ფორმისაა, გაბარიტული ზომებით 14.0x11.3 მ (ფოტო 2; 3). შენობა #2 ერთსართულიანია, გეგმაში ისიც მართკუთხა ფორმისაა, გაბარიტული ზომებით 18.8x9.2 მ (ფოტო 4). შენობის