

სასამართლო ექსპერტიზის ინიციატივის ბიურო
NATIONAL FORENSICS BUREAU

N 5005358523

18/08/2023



5005358523

ონის მუნიციპალიტეტის მერიის ს მერს ბნ/ქბნ სერგო
ხიდეშვილს

ბატონო სერგო.

ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო, თქვენი N78-782320918 მომართვის (ბიუროს 2023 წლის 1 აგვისტოს რეგისტრაციის N1006111723) საფუძველზე, გიგზავნით სასაქონლო ექსპერტიზის N005862223 დასკვნას.

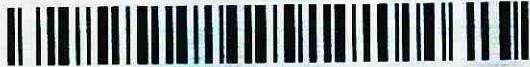
დანართი:

ექსპერტის დასკვნა 05 ფურცლად;

პატივისცემით,

პავლე გიორგაძე

ბიუროს უფროსის მოადგილე

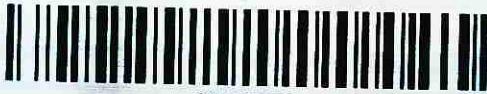


5005358523

ელექტრონული დოკუმენტის ასლის მატერიალურ დოკუმენტთან თანაბარ იურიდიულ მაღას ვადასტურებ,
ხელმოწერისთვის პასუხისმგებელი პირი (გ)

თარიღი 18.08.2023





005862223

ექსპერტის დასკვნა № 005862223

გაფრთხილება

დასავლეთ საქართველოს რეგიონული ექსპერტიზის დეპარტამენტის უფროსის მიერ განშემარტა ექსპერტის უფლება-მოვალეობები. რაც გათვალისწინებულია საქართველოს სამოქალაქო საპროცესო კოდექსის 51-ე და 52-ე მუხლებით. ამასთან, ცრუ ჩვენების, ყალბი დასკვნის, საექსპერტო კვლევის სისხლის სამართლის კოდექსის 370-ე მუხლის შესაბამისად.

ექსპერტიზის ჩატარების საფუძველი

ექსპერტიზის სახეობა: სასაქონლო ექსპერტიზა

დამნიშნავი:

სტრუქტურა: ონის მუნიციპალიტეტის მერია

ქვესტრუქტურა:

დასახელება:

თანამდებობა: მერი

მისამართი:

სახელი და გვარი: სერგო ხიდეშელი

საფუძველი: მომართვა

შემსრულებელი ექსპერტი:

ემზარ ხორავა / დასავლეთ საქართველოს რეგიონული ექსპერტიზის დეპარტამენტის საინჟინრო, სასაქონლო და ფინანსური ექსპერტიზის განყოფილების ექსპერტი, სპეციალობით მუშაობის 1 წლამდე სტაჟით.

ექსპერტიზის წინაშე დასმული კითხვები

გთხოვთ, დაგვიდგინოთ ბულდოზერი „KOMATSU D65EX“-ის საბაზრო ღირებულება.

შემოსვლის თარიღი: 01/08/2023 წ

გასვლის თარიღი: 18/08/2023 წ

დასკვნა

ექსპერტიზაზე წარმოდგენილი ქსელუატაციაში ნამყოფი 2008 წელს დამზადებული „KOMATSU D65EX“-ს, საიდენტიფიკაციო (შასის)ნომერი „71406“, სახ. ნომრით EZ-059, ბულდოზერის ტიპი, საბაზრო ღირებულება საორიენტაციოდ განისაზღვრა 370 000 ლარით.

ემზარ ხორავა

გამოკვლევა



005862223

ექსპერტის დასკვნა № 005862223

ჰუცე / გამოვლება

ქ. ონში ექსპერტიზაზე წარმოდგენილი იქნა 2008 წელს დამზადებული ბულდოზერი „KOMATSU D65EX”, სახ. ნომრით EZ-059, საიდენტიფიკაციო(შასის) ნომერი „71406”, ავტომობილი აღჭურვილია დიზელი 155kw სიმძლავრის მრავით, ფერი ექსპლუატაციის კვალი, რამე დიდი დაზიანება ვიზუალური დათვალიერებით ირკვევა, რომ ის შაშუალო შენაბუღლობისაა აღენიშნება ხანგრძლივი ექსპლუატაციის კვალი, რამე დიდი დაზიანება ვიზუალური დათვალიერებისას არ გამოვლენილა.

ექსპერტიზის წინაშე დასმულია კიოთხვა ავტომობილის საბაზრო ღირებულების განსაზღვრა მის დაზიანებამდე, ავტომობილის ექსპლუატაციის ხანგრძლივობა, შენახვისა და ექსპლუატაციის პირობები. ასევე სატრანსპორტო საშუალების მარკა, მოდელი და კორექტირებას. შეფასებისას გათვალისწინებულია შესაფასებელი სატრანსპორტო საშუალების იდენტური ან ზოგიერთ და მოპოვებული ინფორმაცია საავტომობილო ბაზრობებსა და ინტერნეტ გვერდებზე მსგავსი ავტომობილის საბაზრო ღირებულების შესახებ.

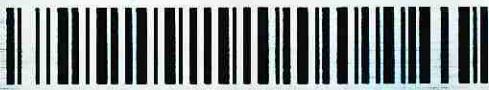
საერთაშორისო სტანდარტების მოთხოვნით, შესაფასებელი ობიექტის საბაზრო ღირებულების გაანგარიშებისას გამოიყენება შემთხვევაში გამოიყენება შეფასების ერთი ან ორი მეთოდი. ექსპერტიზაზე წარმოდგენილი ობიექტის შესაფასებლად, მოსაზრება ყალიბდება შესაფასებელი ქონების შედარებით ისეთ მსგავს ქონების ობიექტებთან, რომლებიც იქნენ გაყიდული ან მიდგომის ძირითად დაშვებას წარმოადგენს ის, რომ ქონების გაყიდვის ან შეთვაზების ფასებან.

ამრიგად, შედარების მეთოდის პრინციპია – ღირებულების განსაზღვრა ანალოგიური ობიექტების ფასების ანალიზის საფუძველზე.

ექსპერტის წინაშე დასმული საკითხის გადაწყვეტის მიზნით ჩატარდა კვლევა მსაგავსი ავტომობილების სარეალიზაციო მომსახურების ბაზარზე იდენტური (ხოლო მისი არ არსებობის შემთხვევაში მსგავსი) საქონლის მოთხოვნისა და მიწოდების რომელიც განისაზღვრება გამყიდველის/მყიდველის შესაძლებლობებით, მნიშვნელოვანი დანახარჯის გარეშე გაყიდოს/შეიძინოს საქონელი გამყიდველისთვის/მყიდველისთვის უახლოეს ტერიტორიაზე საქართველოში. ქონების ბაზრად ითვლება მიმოქცევის სფერო, გაყიდოს/შეიძინოს საქონელი გამყიდველისთვის/მყიდველისთვის უახლოეს ტერიტორიაზე საქართველოში. ყურადღება პირობებში და მაქსიმალურად მასხლოებულია შეფასების თარიღთან.

ყოველივე ზ/აღნიშნულის, ასევე ავტომობილის დამზადების წლის, კომპლექტაციის, მისი ექსპლუატაციაში ყოფნის ექსპერტიზაზე წარმოდგენილი ექსპლუატაციაში ნამყოფი 2008 წელს დამზადებული „KOMATSU D65EX” -ს, საიდენტიფიკაციო (შასის) ნომერი „71406”, სახ. ნომრით EZ-059, ბულდოზერის ტიპი, საბაზრო ღირებულება საორიენტაციოდ განისაზღვრა 370 000 ლარით.

ემზარ ხორავა



005862223

ექსპერტის დასკვნა № 005862223

ექსპერტის დასკვნა ტექნიკური წესით გადაამოწმა: მირიან სამხარაძე

21.8

ექსპერტის დასკვნა ადმინისტრაციული წესით გადაამოწმა: მირიან სამხარაძე

21.8



005862223

კუსპერტის დასკვნა № 005862223

ფოტოილუსტრაცია



ფოტო 1



ფოტო 2



ფოტო 3



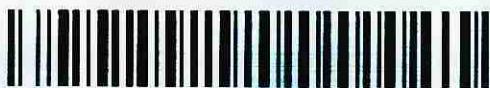
ფოტო 4



ფოტო 5



ფოტო 6



005862223

უსპერტის დასკვნა № 005862223



ფოტო 7



ფოტო 8



3005871823

მიღება-ჩაბარების აქტი № 3005871823

ს. ც.

რეგიონი	ქუთაისი	დასრულების თარიღი	18/08/2023
---------	---------	-------------------	------------

დოკუმენტი:

რეგისტრაციის ნომერი:	1006111723	მომსახურების ტიპი:	ჩვეულებრივი
რეგისტრაციის თარიღი:	01/08/2023	საქმის ნომერი:	
ზელშეკრულების ნომერი:		ზელშეკრულების თარიღი:	
შეთანხმების ნომერი:		შეთანხმების თარიღი:	
დასკვნის ნომერი:	005862223		

ექსპერტიზის დამკვეთი :

სახელი და გვარი:	სერგო ხიდეშელი
პირადი ნომერი:	
სტრუქტურა:	ონის მუნიციპალიტეტის მერია
ქვესტრუქტურა:	
დასახელება:	
საიდენტიფიკაციო კოდი:	237978275
თანამდებობა:	მერი
დოკუმენტის შემომტანი:	ზურაბი ჭელიძე

შესრულებული კვლევის კოდი (საქმთავრობის 16.01.2023 N14. დადგენილების მიხედვით)	ობიექტების რაოდენობა	საქართველო მომსახურების ტარიფი კვლევის ერთეულზე	თანხა
19004. - საექსპერტო კვლევითი მიზნებისათვის, ბიუროს შესაბამისი სტრუქტურული დანაყოფების და ტერიტორიული ორგანოების განთავსების მუნიციპალური საზღვრებიდან გასვლა	1	300	300
14017.1. - სატვირთო აუტომობილის (3500 კგ-ზე მეტი) საბაზო / საბაზო ღირებულების განსაზღვრა	1	350	350

ჯამი: 650.00
საბოლოო ფასი: 650.00

შემსრულებელი ექსპერტი (ებ)ი (სპეციალისტი):		
ემზარ ხორავა საინჟინრო, სასაქონლო და ფინანსური ექსპერტიზის განყოფილების ექსპერტი		

სტრუქტურული კვედანაყოფის უფროსი / პასუხისმგებელი პირი	მიმღები პირი
(ზელმოწერა)	(ზელმოწერა)

გაცემის თარიღი | 30/11/2023