



ს ა ქ ა რ თ ვ ე ლ ო
წალენჯიხის მუნიციპალიტეტის მერის
ბრძანება



ბრძანება:ბ126. 126241715

თარიღი:19/06/2024

**წალენჯიხის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების
ელექტრონული აუქციონის ფორმით პრივატიზების შესახებ**

საქართველოს ორგანული კანონი „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი-ს“ 54-ე მუხლის, 119-ე მუხლის მე-6 პუნქტის „ა“ და „ბ“ ქვეპუნქტის, მე-10, მე-11 პუნქტების, წალენჯიხის მუნიციპალიტეტის 2024 წლის 31 მაისის N15, N16, N17, N19, N20 განკარგულებით, მუნიციპალიტეტის ქონების პრივატიზების, სარგებლობისა და მართვის უფლებით გადაცემის, საწყისი საპრივატიზებო საფასურის, ქირის საფასურის, ქირის საწყისი საფასურის განსაზღვრის და ანგარიშსწორების წესების დამტკიცების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 8 დეკემბრის N669 დადგენილების თანახმად და წალენჯიხის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების პრივატიზების, სარგებლობისა და მართვის უფლებით გადაცემისათვის, წალენჯიხის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების განკარგვის მიზნით შექმნილი მუდმივმოქმედი სააუქციონო კომისიის სხდომის 2024 წლის 17 ივნისის N 1 ოქმის საფუძველზე.

გ ბ რ ძ ა ნ ე ბ ა :

I გამოცხადდეს უპირობო ელექტრონული აუქციონი წალენჯიხის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების:

1. ქ. წალენჯიხა თამარ მეფის ქუჩაზე მდებარე 67 მ² არა ს/ს დანიშნულების მიწის ნაკვეთი ს/კ N47.11.43.424--4300 ლარი
 - ა) საწყისი საპრივატიზებო ფასი განისაზღვროს --- 4300 ლარი
 - ბ) „ბე“-ს საფასური განისაზღვროს ---500 ლარი.
 - გ) ბიჯის საფასური განისაზღვროს--- 50 ლარი.
2. ქ. წალენჯიხა თამარ მეფის ქუჩაზე მდებარე 202 მ² არა ს/ს დანიშნულების მიწის ნაკვეთი ს/კ N47.11.43.445--7340 ლარი
 - ა) საწყისი საპრივატიზებო ფასი განისაზღვროს --- 7400 ლარი
 - ბ) „ბე“-ს საფასური განისაზღვროს ---850 ლარი.
 - გ) ბიჯის საფასური განისაზღვროს--- 100 ლარი.
3. ქ. ჯვარი ყაზბეგის ქუჩაზე მდებარე 300 მ² არა ს/ს დანიშნულების მიწის ნაკვეთი შენობა-ნაგებობით ს/კ N47.14.41.005--20000 ლარი
 - ა) საწყისი საპრივატიზებო ფასი განისაზღვროს --- 20000 ლარი
 - ბ) „ბე“-ს საფასური განისაზღვროს ---2300 ლარი.
 - გ) ბიჯის საფასური განისაზღვროს--- 200 ლარი.
4. ქ. ჯვარი სტალინის ქუჩაზე მდებარე 293 მ² არა ს/ს დანიშნულების მიწის ნაკვეთი ს/კ N47.14.38.008--9700 ლარი
 - ა) საწყისი საპრივატიზებო ფასი განისაზღვროს --- 9750 ლარი
 - ბ) „ბე“-ს საფასური განისაზღვროს --- 1100ლარი.
 - გ) ბიჯის საფასური განისაზღვროს--- 100 ლარი.
5. ქ. წალენჯიხა გამსახურდიას ქუჩაზე მდებარე 73 მ² არა ს/ს დანიშნულების მიწის ნაკვეთი ს/კ N47.11.43.620--2640 ლარი
 - ა) საწყისი საპრივატიზებო ფასი განისაზღვროს --- 2700 ლარი
 - ბ) „ბე“-ს საფასური განისაზღვროს --- 300 ლარი.
 - გ) ბიჯის საფასური განისაზღვროს--- 50 ლარი.
6. ქ. ჯვარში მდებარე 2846 მ² არა ს/ს დანიშნულების მიწის ნაკვეთი ს/კ N47.14.43.135--32 200 ლარი
 - ა) საწყისი საპრივატიზებო ფასი განისაზღვროს --- 32 250ლარი
 - ბ) „ბე“-ს საფასური განისაზღვროს --- 3600 ლარი.

5200 ქ. წალენჯიხა, კ. სალიას ქ.# 5. ტელ: 599647050

5200 K.SALIA ST. #5. TSALENJIKHA,GEORGIA TEL: 599647050

WWW. TSALENJIKHA.GOV.GE E-MAIL. TSALENJIKHAMERIA@TSALENJIKHA.GOV.GE

გ) ბიჯის საფასური განისაზღვროს--- 350 ლარი.

II გამოცხადდეს ელექტრონული აუქციონი წალენჯიხის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების სარგებლობაში იჯარის ფორმით გაცემის მიზნით;

1. ქ. წალენჯიხა წმინდა ნინოს ქუჩაზე მდებარე შენობაში განთავსებული 30 კვ.მ არასაცხოვრებელი ფართი (უძრავი ქონების ს/კ N47.11.44.447

ა) საწყისი წლიური საიჯარო ქირა განისაზღვროს --- 1000 ლარი.

ბ) „ბე“-ს საფასური განისაზღვროს 150 ლარით

ბ) სავაჭრო ბიჯის საფასური განისაზღვროს 50 ლარით.

2. ქ. წალენჯიხა სალიას ქუჩაზე მდებარე მერიის ადმინისტრაციული შენობის პირველ განთავსებული 12,47 კვ.მ არასაცხოვრებელი ფართი (უძრავი ქონების ს/კ N47.11.43.059)

ა) საწყისი წლიური საიჯარო ქირა განისაზღვროს --- 450 ლარი.

ბ) „ბე“-ს საფასური განისაზღვროს --50 ლარით

ბ) სავაჭრო ბიჯის საფასური განისაზღვროს 50 ლარით.

III. ელექტრონული აუქციონის ჩატარების ვადა განისაზღვროს ვებგვერდზე www.eauction.ge-ზე გამოცხადების მომენტიდან 15 (თხუთმეტი) კალენდარული დღით, ხოლო არა სამუშაო დღის დამთხვევისას, აუქციონი ჩატარდეს მიმდინარე პირველივე სამუშაო დღეს.

IV. დაევალოს წალენჯიხის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების განკარგვის მიზნით შექმნილი მუდმივმოქმედი სააუქციონო კომისიის მდივანს ნინო ძიძარიას უზრუნველყოს სააუქციონო განცხადების www.eauction.ge-ზე განთავსება.

V. ელექტრონულ აუქციონის ფორმით, ქონების პრივატიზებისას „ბე“-ს საფასურის გადახდა განხორციელდეს საბანკო ანგარიშებზე, ერთიანი საბიუჯეტო ანგარიში: (მოძრავი ქონებაზე - N300393332; უძრავ ქონებაზე- N300393313; არა სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწაზე - N300393390) სარგებლობაში გადაცემის შემთხვევაში: მოძრავ ქონებაზე--N300393224; უძრავ ქონებაზე--N300393212; მიწაზე-- N3003933047.

VI. ბრძანება ძალაშია ხელმოწერისთანავე.

VII. ბრძანება შეიძლება გასაჩივრდეს მისი კანონმდებლობით დადგენილი წესის შესაბამისად გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში, ზუგდიდის რაიონულ სასამართლოში.(მისქ. ზუგდიდი, რ. ლალიძის ქუჩა12).

ივანე ბურდული

წალენჯიხის მუნიციპალიტეტის მერია-მერი
(მოვალეობის შემსრულებელი)

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი

