საქართველოს შინაგან საქმეთა
სამინისტროს სახელმწიფო საქვეუწყებო
დაწესებულება - საქართველოს
სასაზღვრო პოლიცია

MINISTRY OF INTERNAL AFFAIRS OF
GEORGIA SUBORDINATED STATE
ENTITY - BORDER POLICE OF GEORGIA

MIA 6 23 01974267

10/07/2023

საქართველოს გარემოს დაცვისა და სოფლის
მეურნეობის სამინისტროს
სსიპ - მიწის მდგრადი მართვისა
და მიწათსარგებლობის მონიტორინგის
ეროვნული სააგენტოს თავმჯდომარის მოადგილეს,
ბატონ **გიორგი მარჩილიძეს**

ბატონო გიორგი,

2023 წლის 16 ივნისის თქვენი №759/02 წერილის პასუხად, რომელიც ეხება სახელმწიფო საკუთრებაში რეგისტრირებული საძოვრის კატეგორიის სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთების შერჩევასა და იჯარით გაცემის საკითხს, გაცნობებთ, რომ წერილში მითითებული მიწის ნაკვეთები - საძოვრები მდებარეობს საქართველო-სომხეთის რესპუბლიკის სახელმწიფო (ადმინისტრაციული) საზღვრის მიმდებარედ, ძირითადად 5 კილომეტრიან სასაზღვრო ზონაში, მცირე ნაწილი 500 მეტრიან სასაზღვრო ზოლში, კერძოდ:

- №65.15.31.080 საკადასტრო კოდით მიწის ნაკვეთი (ფართობი - 104413 კვ.მ.) მდებარეობს 5 კილომეტრიან სასაზღვრო ზონაში და სახელმწიფო საზღვრის ხაზის უახლოესი წერტილიდან დაშორებულია დაახლოებით 3160 მეტრით;

- №65.15.31.081 საკადასტრო კოდით მიწის ნაკვეთი (ფართობი - 25221 კვ.მ.) მდებარეობს 5 კილომეტრიან სასაზღვრო ზონაში და სახელმწიფო საზღვრის ხაზის უახლოესი წერტილიდან დაშორებულია დაახლოებით 3110 მეტრით;

- № 65.15.31.079 საკადასტრო კოდით მიწის ნაკვეთი (ფართობი - 3683344 კვ.მ.) მდებარეობს ძირითადად 5 კილომეტრიან სასაზღვრო ზონაში, მცირე ნაწილი (დაახლოებით 19 კვ.მ.) ხვდება 500 მეტრიან სასაზღვრო ზოლში, ხოლო სახელმწიფო საზღვრის ხაზის უახლოესი წერტილიდან დაშორებულია დაახლოებით 480 მეტრით.

„საქართველოს სახელმწიფო საზღვრის შესახებ“ საქართველოს კანონის 28-ე მუხლის პირველი პუნქტის თანახმად, სასაზღვრო ზონაში სამეურნეო, სარეწი და სამეცნიერო-კვლევითი საქმიანობის დროს დაცული უნდა იყოს ამ კანონის 26-ე და 27-ე

0160, ქ.თბილისი, სიმონ კანდელაკის ქ. № 12
ტელ/ფაქსი: (+995 032) 2 37 02 62; (+995 032) 2 38 13 96
ელ.ფოსტა: bpol@mia.gov.ge

12, S. Kandelaki str. Tbilisi 0160, Georgia
Tel/Fax: (+995 32)2370262; (+995 32)2381396
e-mail: bpol@mia.gov.ge

მუხლების მოთხოვნები. პირმა, რომელიც აპირებს ასეთი საქმიანობის განხორციელებას, ამის შესახებ უნდა შეატყობინოს საქართველოს შინაგან საქმეთა სამინისტროს სისტემაში შემავალ უფლებამოსილ ორგანოს. შეტყობინებაში მითითებული უნდა იყოს სამეურნეო, სარეწი და სამეცნიერო-კვლევითი საქმიანობის ხასიათი, ტექნოლოგია და ტექნიკური საშუალებები, აგრეთვე სამუშაოთა წარმოების ადგილი, დრო და ხანგრძლივობა, მონაწილეთა რაოდენობა და პასუხისმგებელი პირის ვინაობა.

ამავე კანონის 26-ე მუხლის პირველი პუნქტის თანახმად, „სახელმწიფო საზღვრის რეჟიმისა და დაცვის წესი“ ადგენს სასაზღვრო რეჟიმს სასაზღვრო ზონასა და სასაზღვრო ზოლში. სასაზღვრო რეჟიმი ამ კანონის შესაბამისად აზუსტებს სამუშაოთა წარმოების, პირთა შესვლის, დროებით ყოფნისა და გადაადგილების, აგრეთვე ნავმისადგომებში, პორტებსა და ბაზირების სხვა პუნქტებში, საქართველოს შიდა წყლებში არასამხედრო და სამხედრო გემების აღრიცხვის, ყოფნისა და ცურვის წესებს.

„საქართველოს სახელმწიფო საზღვრის შესახებ“ საქართველოს კანონის 27-ე მუხლის პირველი და მე-2 პუნქტების თანახმად, სასაზღვრო ზოლსა და სასაზღვრო ზონაში პირისა და ტრანსპორტის შესვლა, დროებით ყოფნა და გადაადგილება ხდება საქართველოს კანონმდებლობითა და „სახელმწიფო საზღვრის რეჟიმისა და დაცვის წესით“ დადგენილი პროცედურების შესაბამისად, დადგენილი ფორმის პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტისა და ტრანსპორტზე სათანადო დოკუმენტების წარდგენისას. სასაზღვრო ზოლსა და სასაზღვრო ზონაში პირისა და ტრანსპორტის შესვლის ადგილი და დრო, დროებით ყოფნის სხვა პირობები და გადაადგილების მარშრუტი განისაზღვრება „სახელმწიფო საზღვრის რეჟიმისა და დაცვის წესით“.

ამასთან, დამატებით გაცნობებთ, რომ „საქართველოს სახელმწიფო საზღვრის შესახებ“ საქართველოს კანონის 28-ე მუხლის მე-2 პუნქტის თანახმად, საქართველოს შინაგან საქმეთა სამინისტროს სისტემაში შემავალ უფლებამოსილ ორგანოს უფლება აქვს, ამ კანონის 33-ე მუხლის პირველ და მე-2 პუნქტებში აღნიშნული საქართველოს აღმასრულებელი ხელისუფლების შესაბამისი უფლებამოსილების მქონე ორგანოების დასკვნის საფუძველზე აუკრძალოს პირს სამეურნეო, სარეწი და სამეცნიერო-კვლევითი საქმიანობა, თუ მან შეტყობინებაში მიუთითა არასწორი მონაცემები და სამუშაოთა წარმოება ზიანს აყენებს გარემოს ან ადამიანთა ჯანმრთელობას.

რაც შეეხება საქართველოს შინაგან საქმეთა სამინისტროს სახელმწიფო საქვეუწყებო დაწესებულება - საქართველოს სასაზღვრო პოლიციის (შემდგომ - საქართველოს სასაზღვრო პოლიცია) პოზიციას, გაცნობებთ, რომ №60.15.31.080 და №60.15.31.081 საკადატრო კოდით მიწის ნაკვეთებზე გადის სასაზღვრო-საპატრულო გზები და ბილიკები, რომლებიც სისტემატურად გამოიყენება სექტორიდან გასული განწესებისა და რეაგირების ჯგუფების მიერ. აქედან გამომდინარე აღნიშნული მიწის ნაკვეთების იჯარით გაცემა არ გახდება ხელის შემშლელი ფაქტორი სახელმწიფო საზღვრის ფიზიკური და ტექნიკური დაცვისათვის იმ შემთხვევაში, თუ არ მოხდება საპატრულო გზებისა და ბილიკების გაუქმება-შეღობვა, ასევე შენობა-ნაგებობების მოწყობა. რაც შეეხება №60.15.31.079 საკადატრო კოდით მიწის ნაკვეთს, რომელიც სახელმწიფო საზღვრის ხაზიდან დაშორებულია დაახლოებით 480 მეტრით და შედის 500 მეტრიან სასაზღვრო ზოლში, მისი იჯარით გაცემა მიზანშეწონილად არ მიგვაჩნია.

გარდა ზემოაღნიშნულისა, ვინაიდან წერილში მითითებული ტერიტორია ხვდება 500 მეტრიან სასაზღვრო ზოლში, გასათვალისწინებელია „საქართველოს სახელმწიფო საზღვრის შესახებ“ საქართველოს კანონის 25-ე მუხლი. აღნიშნული მუხლის მე-4 პუნქტის თანახმად, სასაზღვრო ზოლის ტერიტორია სახელმწიფო საკუთრებაა, ხოლო მე-5 პუნქტის თანახმად,

„სასაზღვრო ზოლში აკრძალულია ყოველგვარი საქმიანობა, რომელიც არ არის დაკავშირებული მის მოვლასთან, სასაზღვრო ნიშნების შემოწმებასთან და საქართველოს სახელმწიფო საზღვრის დაცვის ღონისძიებებთან, გარდა იმ შემთხვევებისა, როდესაც საქართველოს საერთაშორისო ხელშეკრულებით ან შეთანხმებით სხვა რამ არის გათვალისწინებული. ცალკეულ შემთხვევებში საქართველოს პრემიერ-მინისტრს უფლება აქვს, სასაზღვრო ზოლში დაუშვას გარკვეული სახის სამეურნეო საქმიანობა.”

პატივისცემით,

სსდ-საქართველოს სასაზღვრო პოლიციის
უფროსის მოადგილე **გიორგი მალანია**