

იჯარის ხელშეკრულება

თბილისი „07“ თებერვალი წელი

ერთის მხრივ

წარმოდგენილი დირექტორის

საით (იხილეთ დოკუმენტი შეიჯარე), და მეორეს მხრივ

წარმოდგენილი მისი დირექტორის

სახით (შემდგომში მოიჯარე), მოქმედებენ რა

თავიანთი უფლებამოსილების ფარგლებში დებენ წინამდებარე იჯარის ხელშეკრულებას (შემდგომში ხელშეკრულებას) შემდეგზე:

1. ხელშეკრულების საგანი

1.1. მეიჯარე გადასცემს, ხოლო მოიჯარე სამეწარმეო საქმიანობის განსახორციელებლად დროებით სარგებლობაში იჯარით იღებს შემდეგ უძრავ ქონებას (შემდგომში - იჯარის საგანი):

1. მიწის ნაკვეთი - 2582 კვ.მ ს/კ 83.01.02.572

2. მიწის ნაკვეთი - 6798 კვ.მ ს/კ 83.01.02.485

საერთო ფართობით 9380 კვ.მ.

1.2. მეიჯარემ უნდა გადასცეს, ხოლო მოიჯარემ მიიღოს უფლებრივად უნაკლო იჯარის საგანი. გადასაცემ უძრავ ქონებაზე მეიჯარემ მოიჯარეს უნდა წარუდგინოს ამონაწერი საჯარო და სამეწარმეო რეესტრიდან, რომლითაც დასტურდება, რომ აღნიშნული ქონება წარმოადგენს მის საკუთრებას.

1.3. მოიჯარის მიერ ხელშეკრულების შესაბამისად იჯარის საგნით სარგებლობის უფლება გულისხმობს იჯარის საგნით თავისუფალი და უწყვეტი სარგებლობის უფლებას მოიჯარის მიერ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მიზნებისათვის გამოსაყენებლად (თუკი სხვაგვარად არ იქნა შეთანხმებული მხარეთა შორის), რაც მოიცავს მოიჯარისათვის უფლების მინიჭებას, რათა ამ უკანასკნელმა აისარგებლოს იჯარის საგნით და მასთან მისასვლელით. ამასთან, მოიჯარე უფლებამოსილია იჯარის საგანი გამოიყენოს შემდეგი ტიპის საქმიანობისათვის:

1.3.1. საწარმოს განთავსების მიზნით და მასთან დაკავშირებული საქმიანობა;

1.3.2. სხვა მსგავსი ან დაკავშირებული მიზნებისათვის.

2. მხარეთა უფლებები და ვალდებულებები

2.1. მეიჯარე უფლებამოსილია:

2.1.1. მოითხოვოს მოიჯარისაგან ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება;

2.1.2. მოითხოვოს მოიჯარის ზრალით მიყენებული ზიანის ანაზღაურება იმ შემთხვევაში, თუ მოიჯარე არღვევს ხელშეკრულებით ნაკისრ ვალდებულებებს, იყენებს იჯარის საგანს ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებელი მიზნებისათვის ან აზიანებს მას;

2.1.3. შევიდეს იჯარით გაცემულ ფართზე, რათა მოახდინოს მოიჯარის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების (მაგ. ფართის მიზნობრივი გამოყენების) შესრულების შემოწმება;

2.1.4. გამოიყენოს წინამდებარე ხელშეკრულებითა და კანონმდებლობით მასზე მინიჭებული სხვა უფლებები.

2.2. მეიჯარე ვალდებულია:

2.2.1. მოიჯარეს გადასცეს უფლებრივად და წივითრივად უნაკლო ქონება და მთელი დროის განმავლობაში შეუნარჩუნოს ეს მდგომარეობა;

2.2.2. არ ჩაერიოს მოიჯარის საქმიანობაში (გარდა იმ შემთხვევებისა, რაც პირდაპირ არის განსაზღვრული ამ ხელშეკრულებით ან მხარეთა შორის არსებული სხვა შეთანხმებით)

საქართველო
საქართველო
თბილისი
საქართველო

2.2.3. დაიცვას ხელშეკრულების სხვა პირობები.

2.3. მოიჯარე უფლებამოსილია:

- 2.3.1. შეიჯაროსგან მოითხოვოს ხელშეკრულებით ნაკისრვალდებულებათა შესრულება;
- 2.3.2. შეიჯაროსგან მოითხოვოს ზიანის ანაზღაურება იჯარის საგანთან დაკავშირებული ნაკლის არსებობისას და ახელშეკრულებით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში;
- 2.3.3. იჯარის საგნის ტერიტორიაზე განათავსოს მისი ან მასთან დაკავშირებული პირების საქმიანობის საგანთან დაკავშირებული ნებისმიერი დანადგარი, ტექნიკა ან მასალები;
- 2.3.4. გამოიყენოს ხელშეკრულებითა და კანონმდებლობით მასზე მინიჭებული სხვა უფლებები.
- 2.3.5. შეიჯარესთან შეთანხმების გარეშე გასცეს ფართი ქვეიჯარით

2.4. მოიჯარე ვალდებულია:

- 2.4.1. უზრუნველყოს საიჯარო გადასახადის გადახდა ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ მოთხოვნათა შესაბამისად;
- 2.4.2. გადაიხადოს მის მიერ მოხმარებული კომუნალური გადასახადები (დენი, წყალი, გაზი, ნაგავი და სხვა).
- 2.4.3. განახორციელოს იჯარის საგნის მოვლა-პატრონობა, იქონიოს იგი სრულ წესრიგში და იჯარის საგანთან მიმართებაში დაიცვას ტექნიკური ექსპლუატაციის, სანიტარულ-ჰიგიენური, უსაფრთხოების (მათ შორის, ხანძარსაწინააღმდეგო) წესები და ნორმები, აგრეთვე მოწყობილობების და ინვენტარის, საინჟინრო კომუნიკაციებისა და ქსელების ექსპლუატაციის წესები;
- 2.4.4. უზრუნველყოს ეკოლოგიური პირობების დაცვა.
- 2.4.5. იჯარით აღებულ მიწის ნაკვეთზე უზრუნველყოს თანამედროვე ტიპის მანქანა დანადგარების დამოტყევა რომელიც ნაკლებ ზეგავლენას მოახდენს გარემოს დაზიანებაზე
- 2.4.6. დაიცვას ხელშეკრულების სხვა პირობები.

3. იჯარის პირობები, საიჯარო გადასახადი და ანგარიშსწორების წესი

3.1. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული საიჯარო ურთიერთობა ძალაში შედის ხელშეკრულების ხელმოწერის დღიდან და მოქმედებს 2021 წლის პირველ თებერვლამდე. შემდგომ ამ ხელშეკრულების ხუთი წლის გაგრძელების ვალდებულების პირობით შეიჯარის მხრიდან.

3.2 ყოველთვიური საიჯარო გადასახადი შეადგენს თვეში 500 (ხუთასი) ლარს კანონმდებლობით დადგენილ ყველა გადასახადის ჩათვლით, რომლის გადახდა განხორციელდება შესაბამისი საანგარიშო თვის დამთავრებიდან არაუგვიანეს 07 (შვიდი) დღისა

3. მხარეთა შორის ანგარიშსწორება წარმოებს მხოლოდ უნაღდო ანდარიშსწორებით - საბანკო ანგარიშსწორების ანგარიშზე ჩარიცხვით და მიმართული იქნება სრულად საგადასახადო დავალიანების დასაფარად.

3.4. წინამდებარე ხელშეკრულების 3.2 პუნქტით გათვალისწინებული თანხის შეცვლა დაუშვებელია ხელშეკრულების მთელი მოქმედების პერიოდის განმავლობაში.

4. ხელშეკრულების შეწყვეტა

- 4.1. ხელშეკრულება შესაძლებელია შეწყდეს შემდეგ შემთხვევებში:
 - 4.1.1. ხელშეკრულების ვადის გასვლის გამო;
 - 4.1.2. მხარეთა წერილობითი თანხმობის შემთხვევაში;
 - 4.1.3. მხარეთა მიერ ხელშეკრულებითა და მოქმედი კანონმდებლობით დადგენილი უფლებებისა და ვალდებულებების დარღვევის შემთხვევაში.
- 4.2. მხარეები აღიარებენ და თანხმდებიან, რომ ხელშეკრულების ნებისმიერი მიზეზით შეწყვეტისას, თუკი სხვაგვარად არ იქნა წერილობითი სახით შეთანხმებული მხარეთა შორის:

4.2.1. მოიჯარე არ იქნება ვალდებული მეიჯარეს აღნაზღაუროს რაიმე დამატებითი ხარჯები (მათ შორის, ყოველგვარი შეზღუდვის გარეშე, საიჯარო გადასახადი ხელშეკრულების მოქმედების ვადის ბოლომდე), გარდა ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში (და იჯარისსაგან ზეფაქტობრივი მფლობელობის შეწყვეტამდე) დაგროვილი კომუნალური და სხვა დავალიანებისა და/ან მოიძიოს ახალი მოიჯარე. მეიჯარე უპირობოდ და ცალსახად ათავისუფლებს მოიჯარეს ნებისმიერი ამ სახის მოვალეობისაგან ან ვალდებულებისაგან;

4.3. მეიჯარის მხრიდან ნებისმიერ შემთხვევაში ხელშეკრულების ვადაზე ადრე შეწყვეტისას, ასევე ხელშეკრულების 3.3 პუნქტის დარღვევისას მეიჯარე ვალდებული იქნება გადაიხადოს პირგასამტეხლო 100 000 აშშ დოლარის ექვივალენტი ეროვნულ ვალუტა ლარში გადახდის დღეს არსებული კურსის შესაბამისად, ასევე მოიჯარის მიერ იჯარით აღებული მიწის ნაკვეთზე განთავსებული დანადგარების დემონტაჟისა და ახალ ადგილზე მისი გადატანისა და მონტაჟის ღირებულება.

4.4. ხელშეკრულების ვადაზე ადრე შეწყვეტის შემთხვევაში მეიჯარე ვალდებული იქნება მისცეს მოიჯარეს გონივრული ვადა (არანაკლებ 01 (ერთი) წლისა) მოიჯარის მიერ ახალი მიწის ნაკვეთის მოძებნისა და განთავსებული მანქანა დანადგარების გადასატანად.

5. სამშენებლო და მოსაზრადებელი სამუშაოები

5.1. მოიჯარე იჯარის ხელშეკრულების და მიღება- ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 3 (სამი) თვის განმავლობაში მოახდენს იჯარით აღებულ მიწის ნაკვეთზე მოსაზრადებელი სამუშაოების ჩატარებას. მოსაზრადებელ სამუშაოებში ივლისისმება მისასვლელი გზის, სხვა კომუნიკაციების მოსაწყობად მოსაზრადებელი სამუშაოების განხორციელებას.

5.2. წინამდებარე ხელშეკრულებაზე ხელის მოწერით მეიჯარე მხარე თანხმობას აცხადებს იჯარით გაცემულ ტერიტორიაზე მოხდეს დასამონტაჟებელი დანადგარების ფუნქციონირებისათვის საჭირო შენობა ნაგებობების მშენებლობა ან/და დემონტაჟი საჭიროების შემთხვევაში.

5.3. მოიჯარე იტოვებს სრულ უფლებას მის მიერ იჯარის საგანზე დამონტაჟებულ ნებისმიერ მოწყობილობაზე და ნადგარზე და სხვანივთებზე, რომლის მოხსნა და თან წაღებაც მას სურს ხელშეკრულების ვადის გასვლის ან მისი შეწყვეტის შემთხვევაში. ასეთ შემთხვევაში, მოიჯარემ უნდა უზრუნველყოს, რომ მოწყობილობა-დანადგარებისა და სხვა ნივთების გატანა იჯარის საგნიდან მოხდეს იჯარის საგნის დაზიანების გარეშე, ან იჯარის საგნის მეიჯარისათვის დაბრუნებამდე უნდა აღმოფხვრას აღნიშნული დაზიანებები. მეიჯარეს შეუძლია ხელშეკრულების ვადის გასვლის ან შეწყვეტის შემდეგ, მოიჯარესთან ურთიერთშეთანხმების საფუძველზე, მხარეთა შორის შეთანხმებული ღირებულებით დაიტოვოს მოწყობილობა-დანადგარები და სხვა ნივთები;

5.4. მოიჯარე ვალდებულია სამონტაჟო და სამშენებლო სამუშაოები აწარმოოს კანონით დადგენილი ნებართვის აღების შემდეგ, ასეთის საჭიროების შემთხვევაში. ნებართვის გარეშე წარმოებულ სამუშაოებზე პასუხს აგებს მოიჯარე.

5.5. წინამდებარე ხელშეკრულებაზე ხელის მოწერით მეიჯარე წინასწარ აცხადებს თანხმობას იჯარით გაცემულ მიწის ნაკვეთზე ნებისმიერი მშენებლობა-დემონტაჟის წარმოებაზე ასევე მის საწარმოებლად საჭირო ნებართვების მოპოვებაზე.

6. უფლებათა გადაცემა, ქვეიჯარა და იჯარის საგნის გასხვისება

6.1. მეიჯარის უფლება არ აქვს მის მიერ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული უფლებების და/ან მოვალეობების გადაცემა მოახდინოს სხვა მესამე მხარეს მოიჯარის წერილობითი თანხმობის გარეშე;

6.2. მოიჯარე უფლებამოსილია წინასწარი წერილობითი შეტყობინების საფუძველზე გადასცეს მის აფილირებულ პირ(ებ)ს (და/ან მესამე მხარე(ებ)ს) ხელშეკრულებიდან გამომდინარე მისი უფლებები და მოვალეობები, ან მათი ნაწილი. ამასთან, მოიჯარე თავად დარჩება პასუხისმგებელი მეიჯარის წინაშე ხელშეკრულებიდან გამომდინარე უფლება-მოვალეობების შესრულებაზე;

6.3. ხელშეკრულების მოქმედების ვადის განმავლობაში მოიჯარე უფლებამოსილია მეიჯარის წერილობითი თანხმობის გარეშე ქვეიჯარით გასცეს იჯარის საგანი ან მისი ნებისმიერი ნაწილი. მოიჯარემ უნდა უზრუნველყოს, რომ ქვეიჯარის პირობები (მათ შორის, ქვეიჯარის ვადა, იჯარის

საგნის მოვლა და ა.შ.) შეესაბამებოდეს ხელშეკრულების პირობებს. ქვეიჯარად არ ითვლება როდესაც მოიჯარის (მისი უფლება მონაცვლის, ან ქვემოიჯარის) მიერ იჯარის საგნის ან მისი ნაწილის ქვეიჯარით გაცემა ხდება ყოველდღიური საქმიანობის ფარგლებში;

7. ფორს-მაჟორული გარემოება

7.1. ხელშეკრულებაში გამოყენებული მნიშვნელობით, ტერმინი ფორს- მაჟორული გარემოება გულისხმობს შემდეგი გარემოების არსებობას (რომელიც უშუალო ზეგავლენას უნდა ახდენდეს შესაბამისი მხარის მიერ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მოვალეობების შესრულებაზე):

7.1.1. ხანძარი და აფეთქება (გარდა იმ შემთხვევისა, რაც გამოწვეულია რომელიმე მხარის მიერ), სტიქიური უბედურება;

7.1.2. სამხედრო მოქმედებები, აჯანყებები, არეულობები, სამოქალაქო ომები და მდელგარეგები;

7.1.3. საკანონმდებლო აქტის გამოცემა, რომელიც კრძალავს იმ საქმიანობის განხორციელებას, რასაც ახორციელებს ხელშეკრულების რომელიმე მხარე;

7.1.4. მხარეთა კონტრაქტს დაუქვემდებარებელი ნებისმიერი სხვა გარემოება. ამასთან, ეს გარემოებები მხოლოდ მაშინ მიიჩნევა ფორს-მაჟორულ გარემოებად, თუ ისინი პირდაპირ გავლენას ახდენენ მხარის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებაზე;

7.2. იჯარის საგანთან ან მის მნიშვნელოვან ნაწილთან დაკავშირებული ფორს-მაჟორული გარემოების დადგომის შემთხვევაში, რაც გამოიწვევს რომელიმე მხარის მიერ მისი ვალდებულების შესრულების, ან უფლების განხორციელების შეუძლებლობას, მხარე, რომელიც ვერ ასრულებს ხელშეკრულებით ნაკისრ ვალდებულებას ფორს-მაჟორული გარემოების ზემოქმედების გამო, ვალდებულია ასეთი გარემოების დადგომისთანავე აცნობოს სხვა მხარეებს ფორს-მაჟორული გარემოების დადგომის თაობაზე და ასეთ შემთხვევაში, მის მიერ ვალდებულებების შესრულების ვადა გადაიწვეს ფორს-მაჟორული გარემოების მოქმედების ვადით. ფორს-მაჟორული გარემოების არსებობის და ამის გამო იჯარის საგნის გამოყენების შეუძლებლობის მთელი პერიოდის განმავლობაში საიჯარო გადასახადი (ან საიჯარო გადასახადის შესაბამისი ნაწილი, თუკი ფორს-მაჟორული გარემოება ეხება მხოლოდ იჯარის საგნის რომელიმე ნაწილს) არ გადაიხდება. საიჯარო გადასახადის გადახდა უნდა აღდგეს იჯარის საგნის (ან მისი ნაწილის) მიმართ მოქმედი ფორს-მაჟორული გარემოების შეწყვეტის თარიღიდან;

7.3. თუ ფორს-მაჟორული გარემოების ზემოქმედება გრძელდება 45 (ორმოცდახუთ) დღე ზე მეტ ხანს, მოიჯარე უფლებამოსილია შეწყვიტოს ხელშეკრულება მთლიანად იჯარის საგანთან ან მის ნაწილთან მიმართებაში. ამ საფუძველით ხელშეკრულების შეწყვეტა არ წარმოშობს მხარეთათვის რაიმე სახის პასუხისმგებლობას ფორს-მაჟორული გარემოების გამო შეუსრულებელ ვალდებულებებთან დაკავშირებით.

8. მხარეთა განცხადებები და გარანტიები

8.1. მხარეები აცხადებენ და იძლევიან გარანტიას, რომ:

8.1.1. რეგისტრირებულნი არიან საქართველოში მოქმედ კანონმდებლობასთან სრულ შესაბამისობაში;

8.1.2. აქვთ სრული უფლებამოსილება ხელი მოაწერონ ხელშეკრულებას;

8.1.3. ხელშეკრულების ხელმოწერით და ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მოქმედებების შესრულებით არ არღვევენ და/ან არ დაარღვევენ მოქმედ კანონმდებლობას, საკუთარ წესდებას და/ან სხვა ნებისმიერ მარეგულირებელ დოკუმენტს.

9. კონფიდენციალობა

9.1. ხელშეკრულების თითოეული მხარე იღებს ვალდებულებას დაიცვას და არ გაახმაუროს ხელშეკრულებიდან გამომდინარე ინფორმაცია მეორე მხარის წერილობითი თანხმობის გარეშე, გარდა საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული შემთხვევებისა.

10. დავების გადაწყვეტა

- 10.1. ხელშეკრულება რეგულირდება და განიმარტება საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად;
- 10.2. მხარეები მიიღებენ ყველა ზომას, რათა მოლაპარაკების გზით გადაჭრილი იქნას ნებისმიერი დავა თუ უთანხმოება, რომელიც შეიძლება წარმოიშვას ხელშეკრულებიდან გამომდინარე;
- 10.3. მხარის პრეტენზია, მეორე მხარის მიერ განიხილება, მისი წერილობით ფორმით მიღებიდან 30 (ოცდაათი) დღის განმავლობაში;
- 10.4. იმ შემთხვევაში, თუ მხარეები ვერ შეთანხმდებიან მოლაპარაკების გზით, მაშინ დავა განიხილება თბილისის საქალაქო სასამართლოში.

11. შეტყობინებების და ანგარიშწორების რეგვიზიტები

11.1 წინამდებარე ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული შეტყობინება ან მიმოწერა უნდა შესრულდეს წერილობითი ფორმით და უნდა გაიგზავნოს ადრესატის დაზღვეული ფოსტის საშუალებით ადრესატის იმ მისამართზე, რომელიც მითითებულია 11.2 პუნქტში.

11.2 წინამდებარე ხელშეკრულების მიზნებისათვის თითოეული მხარის მისამართი არის შემდეგი:

მოთხარე:

მისამართი: მისამართი:

ტელეფონი:

ტელეფონი:

მეილარე: ---

ფაქტიური სასადასოველი: ---

ში

ტელეფონი

11.3 მეილარის საბანკო რეგვიზიტები:

11.4 შეტყობინება ან სხვა სახის მიმოწერა ძალაში შედის მისი მიღებიდან

12. ზოგადი დებულებები

- 12.1. რომელიმე მხარის მიერ ხელშეკრულების მთლიანად ან ნაწილობრივ დარღვევასთან დაკავშირებით სხვა მხარე(ებ)ის მიერ მისთვის მიანიჭებული უფლებების გამოუყენებლობა არ გავრცელდება ხელშეკრულების ნებისმიერ შემდგომ დარღვევაზე. უფლებების ამგვარი გამოუყენებლობა ასევე არ იქონიებს გავლენას სხვა (არა დამრღვევი) მხარის უფლებაზე ხელშეკრულების შემდგომ დარღვევასთან დაკავშირებით;
- 12.2. ხელშეკრულება, მასში გათვალისწინებული უფლებებითა და ვალდებულებებით, სრულად გავრცელდება მხარეთა შესაბამის სამართალმემკვიდრე(ებ)სა და უფლება მონაცვლე(ებ)ზე;
- 12.3. ხელშეკრულების რომელიმე მუხლის და/ან პუნქტის მოქმედი კანონმდებლობის საფუძველზე ბათილობის შემთხვევაში დანარჩენი მუხლები და/ან პუნქტები ინარჩუნებენ იურიდიულ ძალას, ხოლო ბათილი მუხლის და/ან პუნქტის ნაცვლად კი მოქმედებს ისეთი მუხლი და/ან პუნქტი, რომლითაც ადვილად მიიღწევა ხელშეკრულების მიზანი;
- 12.4. ხელშეკრულების დანართ(ებ)ი წარმოადგენს მის განუყოფელ ნაწილს. ხელშეკრულებაში (და/ან დანართ(ებ)ში) ცვლილებების და დამატებების შეტანა შესაძლებელია მხოლოდ წერილობითი ფორმით, რომელიც ძალაში შევა თითოეული მხარის მიერ მასზე ხელმოწერის მომენტიდან. იმ შემთხვევაში, თუ ხელშეკრულება დამოწმებულია სანოტარო წესით (და/ან რეგისტრირებულია შესაბამის ორგანოში), ამგვარ იცვლილება და დამატება, ასევე მოითხოვს სანოტარო წესით დამოწმებას (და/ან რეგისტრაციას შესაბამის ორგანოში);

12.5. ხელშეკრულების საფუძველზე მხარეთა შორის გაფორმებულ დამატებით შეთანხმებებსა და სხვა ხელშეკრულებებს მიენიჭება უპირატესობა იმ საკითხებთან მიმართებაში, რომელთა დასარეგულირებლადაც არის დადებული ამგვარი შეთანხმება, თუ სხვა ხელშეკრულება;

12.6. ხელშეკრულება აუქმებს მხარეთა შორის ხელშეკრულების საგანთან დაკავშირებულ და ხელშეკრულების ხელმოწერამდე მიღწეულ ყველა სახის შეთანხმებას, დამოუკიდებლად მისი ფორმისა.

12.7. ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე, ორ ეგზემპლარად, რომელთაგან თითოეულს გააჩნია თანაბარი იურიდიული ძალა;

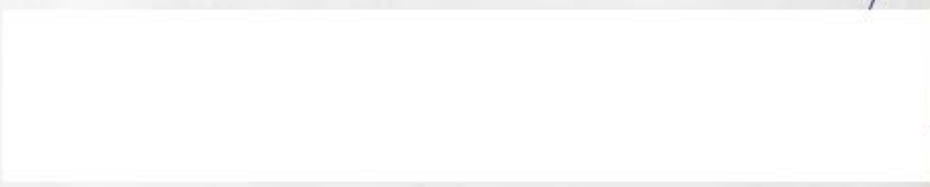
12.8. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული შეტყობინებები და სხვა კომუნიკაციები უნდა ჩაბარდეს პირადად ან გაიგზავნოს დაზღვეული გზავნილით ხელშეკრულებაში მითითებულ მისამართზე, ამასთან, ნებისმიერი ცვლილება, რომელიც შეეხება მხარეების რეკვიზიტებს, სხვა მხარე(ებ)ს უნდა ეცნობოთ ამგვარი ცვლილებიდან 3 (სამი) დღის ვადაში. იმ შემთხვევაში თუ აღნიშნული წესი არ იქნება დაცული მხარის მიერ, და სხვა მხარე(ებ)ს არა აქვს მიღებული შესაბამისი შეტყობინება რეკვიზიტების ცვლილების თაობაზე, გაგზავნილი შეტყობინება ჩაითვლება ჩაბარებულად.

13. მხარეთარეკვიზიტები

„მოიჯარე“



„მოიჯარე“



სტრუქტურა
სტრუქტურა
... 2018 ...

საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საქართველოს არასრული საავანტო
უბრალო №1094
თარიღი "17" თებერვალი 2018წ.
გ.აკოიძისა. დ. ...