

მეწარმე  
„ ლუკა მაჩაიძე ”

სსიპ გორის მუნიციპალიტეტის სოფ. მეჯვრისხევის საჯარო  
სკოლის სპორტული დარბაზის შენობის დემონტაჟი

სადემონტაჟო სამუშაოთა ორგანიზების პროექტი  
(მოპი)

თბილისი 2023 წელი

მეწარმე  
„ლუკა მაჩაიძე“

სსიპ გორის მუნიციპალიტეტის სოფ. მეჯვრისხევის საჯარო  
სკოლის სპორტული დარბაზის შენობის დემონტაჟი

სადემონტაჟო სამუშაოთა ორგანიზების პროექტი  
(მოპი)

მეწარმე

ლ. მაჩაიძე

ორგანიზების პროექტის ავტორი



ტ. სტურუა

თბილისი 2023 წელი

## შემადგენლობა

### ა) განმარტებითი ბარათი

I. შესავალი

II. სადემონტაჟო ობიექტის დახასიათება

III. სადემონტაჟო სამუშაოთა ხანგრძლივობა

IV. სადემონტაჟო სამუშაოთა რიგობრიობა და ეტაპები

V. სადემონტაჟო სამუშაოთა წარმოების მეთოდები

VI. საჭირო მანქანა-მექანიზმები და ტრანსპორტი

VII. სამუშაოთა წარმოების უსაფრთხოება

VIII. სადემონტაჟო სამუშაოთა წარმოების კალენდარული გეგმა

### ბ) გრაფიკული ნაწილი

ნახაზი „დო-1“ – „სადემონტაჟო გენგეგმა“; სადემონტაჟო სქემა“

## ა) განმარტებითი ბარათი

### I. შესავალი

სსიპ გორის მუნიციპალიტეტის სოფ. მეჯვრისხევის საჯარო სკოლის სპორტული დარბაზის შენობის „სადემონტაჟო სამუშაოთა ორგანიზების პროექტი (მოპი)“ დამუშავებულია მეწარმე „ლუკა მაჩაიძე“-ს მიერ.

წინამდებარე „სადემონტაჟო სამუშაოთა ორგანიზების პროექტი(მოპი)“ დამუშავებულია შემდეგი მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების (სნდაწ) და ტექნიკურ-ნორმატიული დოკუმენტების საფუძველზე:

- 1.სნდაწ 3.01.01-85\* - „სამშენებლო წარმოების ორგანიზაცია“
2. სნდაწ 1.04.03-85 – „მშენებლობის ხანგრძლივობის ნორმები“
3. სნდაწ - III-4-80\* - „უსაფრთხოების ტექნიკა მშენებლობაში“
4. ტექნიკური რეგლამენტი „მშენებლობის უსაფრთხოების შესახებ“
- 5 . ტექნიკური რეგლამენტი „შენობა-ნაგებობების უსაფრთხოების წესები“
6. ტექნიკური რეგლამენტი „სიმაღლეზე მუშაობის უსაფრთხოების მოთხოვნების შესახებ“
7. საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის N 255 დადგენილება
8. საქართველოს კანონი „კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ“.

ასევე სხვა მეთოდურ-ნორმატიული დამხმარე დოკუმენტაციის საფუძველზე.

სადემონტაჟო სამუშაოების დაწყებამდე, სნდაწ 3.01.01-85\*-ის მოთხოვნის თანახმად დემონტაჟის შემსრულებელმა ორგანიზაციამ აუცილებლად უნდა უზრუნველყოს „სადემონტაჟო სამუშაოთა წარმოების პროექტი“-ს დამუშავება. აკრძალულია დემონტაჟის დაწყება დამტკიცებული „სადემონტაჟო სამუშაოთა წარმოების პროექტი“-ს გარეშე.

დამკვეთის მიერ აუცილებლად უნდა განხორციელდეს ტექნიკური ზედამხედველობა სადემონტაჟო სამუშაოების წარმოებაზე.

დემონტაჟის შემსრულებელი ორგანიზაციის მიერ სადემონტაჟო სამუშაოთა წარმოების დროს გათვალისწინებული უნდა იქნას, რომ სკოლის ტერიტორიაზე (საკადასტრო კოდი 66.53.11.336), სადემონტაჟო სპორტული დარბაზის შენობის უახლესი გარე კონტურიდან საორიენტაციოდ 50 მ-ზე მეტ მანძილზე განლაგებულია კულტურული მემკვიდრეობის უძრავი ძეგლი - შალვა ერისთავის სახლი (სარეგისტრაციო ნომერი N 5915).

კატეგორიული მოთხოვნაა, რომ სკოლის სპორტული დარბაზის შენობის სადემონტაჟო სამუშაოთა წარმოების დროს გამორიცხული იქნას კულტურული მემკვიდრეობის უძრავი ძეგლის - შალვა ერისთავის სახლის დაზიანება და საჭიროების შემთხვევაში გატარდეს ღონისძიებები მისი დაზიანებისგან დასაცავად და გასამაგრებლად(აუცილებლობის შემთხვევაში).

„სადემონტაჟო სამუშაოთა წარმოების პროექტი“-ში დამუშავდეს ღონისძიებები სადემონტაჟო სამუშაოთა წარმოების პროცესში კულტურული მემკვიდრეობის უძრავი ძეგლის - შალვა ერისთავის სახლის დაზიანებისგან დასაცავად.

## II. სადემონტაჟო ობიექტის დახასიათება

სსიპ გორის მუნიციპალიტეტის სოფ. მეჯვრისხევის საჯარო სკოლის სპორტული დარბაზის სადემონტაჟო შენობა განლაგებულია სოფ. მეჯვრისხევში, საჯარო სკოლის ტერიტორიაზე (ს/კ 66.53.11.336). მიწის ნაკვეთის ფართობი-25512 მ2.

სკოლის სპორტული დარბაზის სადემონტაჟო შენობა არის ერთსართულიანი, მართკუთხედის ფორმის. უსარდაფო. შენობა განლაგებულია სწორ რელიეფზე.

ლ. სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს 2022 წლის 06 მაისის N 002914622 ექსპერტის დასკვნის თანახმად:

შენობა კონსტრუქციულად მზიდკედლებიანია.

საძირკვლები- ლენტური, მონოლითური რკ/ბეტონის.

მზიდი კედლები- აგურის, სისქით 40 სმ, რკ/ბეტონის ვერტიკალური ჩანართებით.

გადახურვა -ანაკრები რკ/ბეტონის ტრაპეციული ფორმის კოჭებით და ანაკრები რკ/ბეტონის გადახურვის წიბოვანი ფილებით.

სახურავი- ბრტყელი, რულონური.

ექსპერტის დასკვნის თანახმად, სპორტული დარბაზის შენობა ავარიულ მდგომარეობაშია და მისი აღდგენა არარენტაბელურია.

სადემონტაჟო შენობის უახლოესი გარე კონტურიდან 50 მ-ზე მეტ მანძილზე განლაგებულია კულტურული მემკვიდრეობის უძრავი ძეგლი - შალვა ერისთავის სახლი. ამჟამად დარჩენილია პირველი სართულის კედლები, რომელთა კონსტრუქციული მდგომარეობა დამაკმაყოფილებელია.

### III. სადემონტაჟო სამუშაოთა ხანგრძლივობა

სსიპ გორის მუნიციპალიტეტის სოფ. მეჯვრისხევის საჯარო სკოლის სპორტული დარბაზის შენობის დემონტაჟის ხანგრძლივობა განსაზღვრულია სნდაწ 1.04.03-85 – „მშენებლობის ხანგრძლივობის ნორმები“-ს და დამხმარე „სარეკონსტრუქციო და სადემონტაჟო სამუშაოთა ხანგრძლივობის განსაზღვრა“-ს საფუძველზე, სამუშაოთა შეთავსებადობისა და ეტაპობრიობის გათვალისწინებით და შეადგენს სამუშაოების დაწყებიდან 2 თვეს, მათ შორის მოსამზადებელი პერიოდის ხანგრძლივობა-0,15 თვე.

ცალკეულ სადემონტაჟო სამუშაოთა ტექნოლოგიური თანამიმდევრობა და ხანგრძლივობა მოცემულია „სადემონტაჟო სამუშაოთა წარმოების კალენდარულ გეგმა“-ში.

#### IV. სადემონტაჟო სამუშაოთა რიგობრიობა და ეტაპები

შენობის სადემონტაჟო სამუშაოები სრულდება ორ რიგად:

პირველი რიგი- მოსამზადებელი სამუშაოები.

მეორე რიგი- დემონტაჟის ძირითადი სამუშაოები.

მოსამზადებელ პერიოდში სრულდება შემდეგი სამუშაოები:

- 1) სადემონტაჟო მოედნის დროებითი შემოღობვა.
- 2) დროებითი შენობების მოწყობა.
- 3) შენობის შიდა ქსელების გამორთვა გარე საკომუნიკაციო ქსელებიდან.
- 4) სახიფათო ზონების ამკრძალავი, გამაფრთხილებელი ნიშნების და სიგნალების მოწყობა.
- 5) დროებითი სასაწყობო მოედნების მოწყობა.

ძირითად პერიოდში ხორციელდება სპორტული დარბაზის შენობის სადემონტაჟო სამუშაოები შემდეგ ცალკეულ ეტაპებად:  
I ეტაპი - სახურავის ელემენტების დემონტაჟი. არამზიდი ელემენტების დემონტაჟი.

II ეტაპი- გადახურვის ანაკრები ელემენტების დემონტაჟი

III ეტაპი -პირველი სართულის ელემენტების დემონტაჟი.

IV ეტაპი - საძირკვლების დემონტაჟი(გარდა შესანარჩუნებელი საძირკვლებისა). წარმოშობილი ტრანშეის გრუნტით შევსება .

სადემონტაჟო სამუშაოების პარალელურად ხორციელდება მეორადი გამოყენების მასალების გატანა და სამშენებლო ნარჩენების გატანა.



სადემონტაჟო სამუშაოები სწარმოებს „ზემოდან-ქვემოთ“ , „სახურავიდან-საძირკვლების ჩათვლით“, ელემენტური დაშლის , გამსხვილებულ ბლოკებად დაშლის და დაშლა-მონგრევის მეთოდებით, დემონტაჟის წარმოების ტექნოლოგიის შესაბამისად.

სადემონტაჟო სამუშაოები სართულზე წარმოებს შემდეგი თანმიმდევრობით:

ა) კომუნიკაციების, იატაკების , შეკიდული ჭერების დემონტაჟი

ბ) ტიხრების, კარებებისა და ფანჯრების დემონტაჟი

გ) მზიდი კონსტრუქციების დემონტაჟი

მზიდი კონსტრუქციების დემონტაჟი სართულზე წარმოებს შემდეგი თანმიმდევრობით:

ა) გადახურვის ანაკრები ელემენტების დემონტაჟი.

ბ) მზიდი კედლების დემონტაჟი. რკ/ბეტონის ვერტიკალური ჩანართების დემონტაჟი.

გ) საძირკვლების დემონტაჟი (გარდა შესანარჩუნებელი საძირკვლებისა).

სკოლის მომიჯნავე არასადემონტაჟო შენობის (გადასასვლელის) კონსტრუქციული დაზიანების გამორიცხვის მიზნით არ დემონტირდება და შენარჩუნებულ უნდა იქნას სპორტული დარბაზის შენობის ის საძირკვლები, რომლებიც განლაგებულია სკოლის მომიჯნავე არასადემონტაჟო შენობის (გადასასვლელის) საძირკვლების მოსაზღვრედ.

საძირკვლების დემონტაჟის შედეგად წარმოშობილი ტრანშეა შეივსოს გრუნტით და მოშანდაკდეს.

სადემონტაჟო სამუშაოების დამთავრების შემდეგ დემონტაჟის შემსრულებელი ორგანიზაციის მიერ მთლიანად უნდა იქნას სკოლის ტერიტორიიდან გატანილი მეორადი მასალები და სამშენებლო ნარჩენები და მოსუფთავებულ იქნას სკოლის ტერიტორიის ის ნაწილი, რომელიც გამოყენებულ იქნა მათ მიერ.

## V.სადემონტაჟო სამუშაოთა წარმოების მეთოდები

შენობის სადემონტაჟო სამუშაოთა წარმოებისას მკაცრად უნდა იქნას დაცული სადემონტაჟო სამუშაოთა წარმოების ტექნოლოგიური თანამიმდევრობა.

კულტურული მემკვიდრეობის უძრავი ძეგლის - შალვა ერისთავის სახლის დაზიანებისგან დაცვის მიზნით, სადემონტაჟო სამუშაოების ძირითადი ნაწილი (გარდა ანაკრები კონსტრუქციების დემონტაჟისა) წარმოებს ხელით: ხელის იარაღების, ინსტრუმენტებისა და მცირე მექანიზაციის საშუალებათა გამოყენებით. აუცილებლობის შემთხვევაში მონოლითური და ქვის კონსტრუქციების დემონტაჟი ხდება მცირე სიმძლავრის კომპრესორის გამოყენებით. ანაკრები კონსტრუქციების დემონტაჟი წარმოებს მცირე ტვირთამწეობის ამწით (ტვირთამწეობით 16 ტნ). აკრძალულია მანქანა-მექანიზმების და ავტოტრანსპორტის მოძრაობა უძრავი ძეგლის მხარეს.

სადემონტაჟო სამუშაოების წარმოებისას აკრძალულია ექსკავატორ-კოდალას გამოყენება.

სადემონტაჟო სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა გამოირთოს არსებული გარე ქსელებიდან შენობის ყველა შიგა კომუნიკაცია (დენი, წყალი, კანალიზაცია, გაზი და სხვა).

ანაკრები მზიდი კონსტრუქციების დემონტაჟის დაწყებამდე აუცილებლად უნდა დაზუსტდეს მათი ტექნიკური მდგომარეობა, განლაგება და მაქსიმალური წონა.

მხოლოდ ამის შემდეგ არის ნებადართული მათი დემონტაჟის დაწყება.

სადემონტაჟო სამუშაოები სწარმოებს „ზემოდან-ქვემოთ“ ანუ „სახურავიდან-საძირკვლების ჩათვლით“.

ყველა კონსტრუქცია დემონტაჟის დაწყებამდე უნდა გაშიშვლდეს.

„სადემონტაჟო სამუშაოთა წარმოების პროექტ“-ში დამუშავდეს ანაკრები მზიდი კონსტრუქციების ელემენტური დაშლის დეტალური მეთოდები და ტექნოლოგიური თანამიმდევრობა. ასევე დამუშავდეს დეტალური ღონისძიებები არსებული კულტურული მემკვიდრეობის უძრავი ძეგლის- შალვა ერისთავის სახლის დაზიანებისგან დასაცავად.

პირველ რიგში დემონტირებული იქნას ავარიულ მდგომარეობაში მყოფი ანაკრები კონსტრუქციები, დემონტაჟის ტექნოლოგიის სრული დაცვით.

მზიდი კედლების დემონტაჟის დაწყება ნებადართულია მხოლოდ იმ შემთხვევაში, თუ მასზე დაყრდნობილი გადახურვის და დახურვის ყველა ელემენტი დემონტირებულია.

აუცილებლობის შემთხვევაში მოხდეს სადემონტაჟო კონსტრუქციების დროებითი დამაგრება- დაჭერა.

სადემონტაჟო სამუშაოები ელემენტების შესაბამისად სწარმოებს შემდეგნაირად:

საინჟინრო ქსელების დაშლის დროს ხდება მათი დანაწევრება დაჭრით. შეერთებების დაშლა შესაძლებელია ხელის ჩაქუჩებით.

იატაკების დემონტაჟი უნდა მოხდეს ელემენტურად ხელით, მცირე მექანიზაციისა და ხელის ინსტრუმენტების გამოყენებით.

კარებების, ფანჯრების , სახურავის დემონტაჟი ხორციელდება ხელით, ელემენტური დაშლით.

მზიდი კედლებისა და ტიხრების დემონტაჟი ხორციელდება ორი მეთოდით:

1) ელემენტური დაშლის გზით- მეორადი გამოყენებისთვის ვარგისი მასალის კედლების და ტიხრების დემონტაჟი

2) გამსხვილებულ ბლოკებად დაშლის გზით- მეორადი გამოყენებისთვის უვარგისი მასალის კედლების და ტიხრების დემონტაჟი.

აკრძალულია კედლების დემონტაჟი პირდაპირი მონგრევის გზით.

კედლების დემონტაჟი სწარმოებს დროებითი ინვენტარული ხარაჩოების გამოყენებით .

კედლების დაშლა - მონგრევა (საჭიროების შემთხვევაში ), მონოლითური ბეტონისა და ქვის კონსტრუქციების დაშლა- მონგრევა ხორციელდება ხელით, პნევმატური ჩაქურჩების გამოყენებით (მცირე სიმძლავრის კომპრესორის ბაზაზე).

კედლების გამსხვილებულ ბლოკებად დაშლის შემთხვევაში ამ ბლოკების დემონტირება და ტრანსპორტირება მიწამდე ხორციელდება საავტომობილო ამწით, ტვირთამწეობით 16 ტნ.

გადახურვის ანაკრები რკ/ბეტონის კოჭებისა და ფილების დემონტაჟი ხორციელდება მათი ელემენტური დაშლის მეთოდით, საავტომობილო ამწის დახმარებით, ტვირთამწეობით 16 ტნ.

მიწის დამუშავება საძირკვლებში, სამშენებლო ნაგვის აღება და ავტოთვითმცლელეებზე დატვირთვა ხორციელდება

ექსკავატორით, ჩამჩის ტევადობით 0,25მ<sup>3</sup>. ნაგვის გატანა ხორციელდება მცირეგაბარიტული ავტოთვითმცლელელებით.

მეორადი გამოყენებისთვის ვარგისი მასალები, დეტალები და კონსტრუქციები დროებით დასაწყობდება სადემონტაჟო მოედანზე განთავსებულ დროებით სასაწყობო მოედნებზე, ცალკეული სახეობების მიხედვით.

შენობის სადემონტაჟო სამუშაოები (რკ/ბ ანაკრები კონსტრუქციების დემონტაჟი; კედლების და ტიხრების გამსხვილებული ბლოკების დემონტაჟი; მძიმე დეტალებისა და ნაკეთობების დემონტაჟი; ვარგისი მასალების ჩამოღება; სამშენებლო ნაგვის ჩამოღება და სხვ.) ხორციელდება საავტომობილო ამწის გამოყენებით, ტვირთამწეობით 16 ტნ.

სადემონტაჟო სამუშაოების წარმოებისას ამწე მოძრაობს შენობის გარედან, კონტურის გასწვრივ, მიზმით შენობასთან 4,0 მეტრზე (იხ. „სადემონტაჟო გენგეგმა“).

საავტომობილო ამწე მუშაობს როგორც ისრულ, ასევე ისრულ-ბატიყელიან შესრულებაში.

სამშენებლო ნაგვის ტრანსპორტირება სართულებიდან ხორციელდება დახურული ღარების მეშვეობით.

სამუშაოთა წარმოებისას დაცული უნდა იქნას სნდაწ - III-4-80\*-ის და უსაფრთხოების მოქმედი ტექნიკური რეგლამენტების მოთხოვნები.

## VI.საჭირო მანქანა-მექანიზმები და ტრანსპორტი

შენობის სადემონტაჟო სამუშაოების ჩასატარებლად საჭიროა შემდეგი მანქანა-მექანიზმები და ტრანსპორტი:

1. საავტომობილო ამწე, ტვირთამწეობით 16 ტნ. -1 ცალი
2. ექსკავატორი „უკუჩამჩა“, ტევადობით 0,25მ<sup>3</sup>-1 ცალი
3. მცირე სიმძლავრის მოძრავი კომპრესორი-1 ცალი
4. მცირეგაბარიტული ავტოთვითმცლელი-1 ცალი
5. მცირეგაბარიტული ბორტული ავტომანქანა-1 ცალი
6. ავტოდამტვირთავი-1 ცალი
7. სპეციალიზირებული ავტომანქანა (ანაკრები კოჭების და ფილების გატანა)- 1 ცალი

დემონტაჟისათვის აუცილებელია ასევე შემდეგი მცირე მექანიზაციის საშუალებები და ინვენტარი:

1. მცირე მექანიზაციის საშუალებები-2 კომპლექტი
2. პნევმატური სანგრევი ჩაქუჩები-2 ცალი
3. ელექტროსანგრევი ჩაქუჩები-2 ცალი
4. ელექტრული ჭრის მექანიზმი-2 ცალი
5. ინვენტარული ხარაჩოები-100 მ<sup>2</sup>

## VII. სამუშაოთა წარმოების უსაფრთხოება

ყველა სადემონტაჟო სამუშაო უნდა შესრულდეს სნდაწ - III-4-80\* - „უსაფრთხოების ტექნიკა მშენებლობაში“-ის და უსაფრთხოების მოქმედი ტექნიკური რეგლამენტების მოთხოვნების მკაცრი დაცვით, ასევე ხანძარსაწინააღმდეგო ღონისძიებების მოთხოვნების მკაცრი დაცვით.

სადემონტაჟო სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა დამუშავდეს „სადემონტაჟო სამუშაოთა წარმოების პროექტი“, რომელშიც დეტალურად იქნება მოცემული სადემონტაჟო სამუშაოთა წარმოების მეთოდები და უსაფრთხოების ღონისძიებები, ასევე უძრავი ძეგლის-შალვა ერისთავის სახლის დაზიანებისგან დაცვის ღონისძიებები.

სადემონტაჟო სამუშაოების დაწყებამდე შენობის შიდა კომუნიკაციები (დენი, წყალი, კანალიზაცია, გაზი და სხვა) აუცილებლად უნდა გამოირთოს გარე ქსელებიდან.

ანაკრები კონსტრუქციების დემონტაჟის დაწყებამდე აუცილებლად უნდა დაზუსტდეს მათი წონები, განლაგება და ტექნიკური მდგომარეობა. სადემონტაჟო სამუშაოების წარმოებისას წარმოშობილი სახიფათო ზონის საზღვარი სადემონტაჟო შენობის კონტურის გარშემო შეადგენს 3,0 მ-ს. სახიფათო ზონა აუცილებლად უნდა მოექცეს საჩიხიანი დროებითი ღობის კონტურს შიგნით.

დროებითი შემოღობვის მოწყობის საკითხები დეტალურად გადაწყდეს უშუალოდ ადგილზე, დემონტაჟის განმახორციელებელი ორგანიზაციის მიერ.

სადემონტაჟო სამუშაოების წარმოებისას აკრძალულია უცხო ადამიანთა ყოფნა სადემონტაჟო მოედნის ტერიტორიაზე და განსაკუთრებით კი დემონტაჟის სახიფათო ზონებში.



დემონტაჟის სახიფათო ზონის მოცემული რადიუსი დაზუსტდეს „სადემონტაჟო სამუშაოთა წარმოების პროექტ“-ში ან ადგილზე, უშუალოდ სამუშაოთა დაწყების წინ.

დემონტაჟის სახიფათო ზონა შემოიღობოს საჩეხიანი დროებითი ღობით და აღინიშნოს კარგად დასანახი ნიშნებით და სიგნალებით.

ყველა მუშა და ინჟინერ-ტექნიკური პერსონალი სამუშაოთა წარმოებისას აღჭურვილი უნდა იყოს ინდივიდუალური უსაფრთხოების კომპლექტით(უსაფრთხოების ქამრები,რეზინის ფეხსაცმელები, რეზინის ხელთათმანები, დამცავი ჩაფხუტები და სხვა). აკრძალულია სადემონტაჟო სამუშაოებზე მუშათა დაშვება დამცავი ჩაფხუტის,უსაფრთხოების ქამრების,რესპირატორებისა და დამცავი სათვალეების გარეშე.

აკრძალულია მანქანა-მექანიზმების მუშაობა უშუალოდ მოქმედი ელ. გადამცემი ხაზების ქვეშ.

მოქმედი ელ.გადამცემი ხაზების სიახლოვეს მანქანა-მექანიზმების მუშაობა დასაშვებია მხოლოდ დამშვები განწყის საფუძველზე.

სადემონტაჟო სამუშაოებზე დასაქმებულებს აუცილებლად უნდა ჩაუტარდეს სისტემური სწავლება და ინსტრუქტაჟი უსაფრთხოების ტექნიკის საკითხებში. მხოლოდ ამ სწავლებებისა და ინსტრუქტაჟის შემდეგ არის ნებადართული მათი დაშვება სადემონტაჟო სამუშაოებზე.

შენობის სადემონტაჟო სამუშაოთა წარმოებისას აკრძალულია უცხო ადამიანთა ყოფნა სახიფათო ზონაში.

ყოველი მომუშავე სამუშაოს წარმოებისას უნდა იმყოფებოდეს უშუალოდ თავის სამუშაო ადგილზე,მოერიდოს სახიფათო ზონებში ყოფნას და სიარულს,დაემორჩილოს ამკრძალავ,გამაფრთხილებელ და

მიმთითებელ ნიშნებს. სადემონტაჟო სამუშაოები უნდა წარმოებდეს უშუალოდ სამუშაოთა მწარმოებლისა და უსაფრთხოების მენეჯერის მეთვალყურეობით. სამუშაოთა უსაფრთხოდ წარმოებაზე უშუალოდ პასუხისმგებელია უსაფრთხოების მენეჯერი და სამუშაოთა მწარმოებელი.

სამშენებლო ნაგვის გატანა ხორციელდება ავტოთვიტმცლელეებით ნაგავსაყრელზე.

სადემონტაჟო სამუშაოთა წარმოებისას მიღებული უნდა იქნას ზომები და შემუშავდეს ღონისძიებები გარემოსა და გარემომცოფთა დასაცავად მტვრისგან და ხმაურისგან.

VIII. სადემონტაჟო სამუშაოთა წარმოების კალენდარული გეგმა












სსიპ გორის მუნიციპალიტეტის სოფ. მეჯვრისხევის საჯარო სკოლის სპორტული დარბაზის შენობის

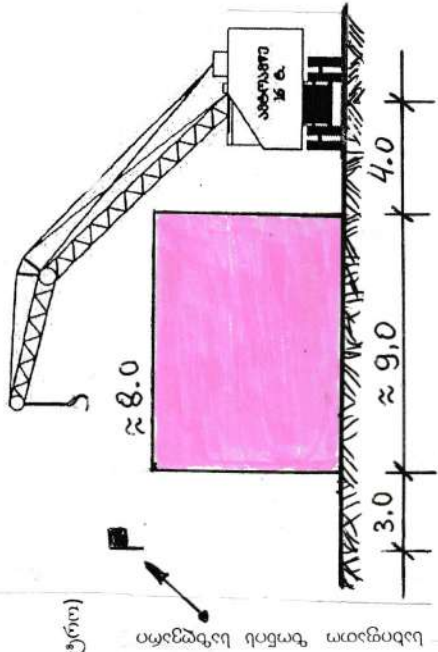
დემონტაჟი

დემონტაჟის ხანგრძლივობა- 2 თვე

№	სადემონტაჟო სამუშაოთა დასახელება	ხანგრძლივობა (თვე)	სამუშაოთა წარმოების გრაფიკი	
			თვეები	
			I	II
1	2	3	4	5
	I. მოსამზადებელი სამუშაოები:			
1	სადემონტაჟო მოედნის დროებითი შემოღობვა.	0.15	—	
2	დროებითი შენობების მოწყობა. შენობის შიდა ქსელების გამორთვა გარე საკომუნიკაციო ქსელებიდან .	0.15	—	
3	დროებითი სასაწყობო მოედნების მოწყობა. ამკრძალავი და გამაფრთხილებელი ნიშნების და სიგნალების მოწყობა.	0.15	—	
	II. ძირითადი სადემონტაჟო სამუშაოები (სპორტული დარბაზი):			
4	სახურავის ელემენტების დემონტაჟი. არამზიდი ელემენტების დემონტაჟი.	0.25	—	
5	გადახურვის ანაკრები ელემენტების დემონტაჟი.	0.6	—	
6	პირველი სართულის ელემენტების დემონტაჟი.	0.6		—
7	საძირკვლების დემონტაჟი(გარდა შესანარჩუნებელი საძირკვლებისა). ტრანშეის შევსება გრუნტით.	0,4		—
8	სამშენებლო ნარჩენების გატანა მოედნიდან. მეორადი გამოყენების მასალების გატანა მოედნიდან.	1,0		—

პირობითი აღნიშვნები

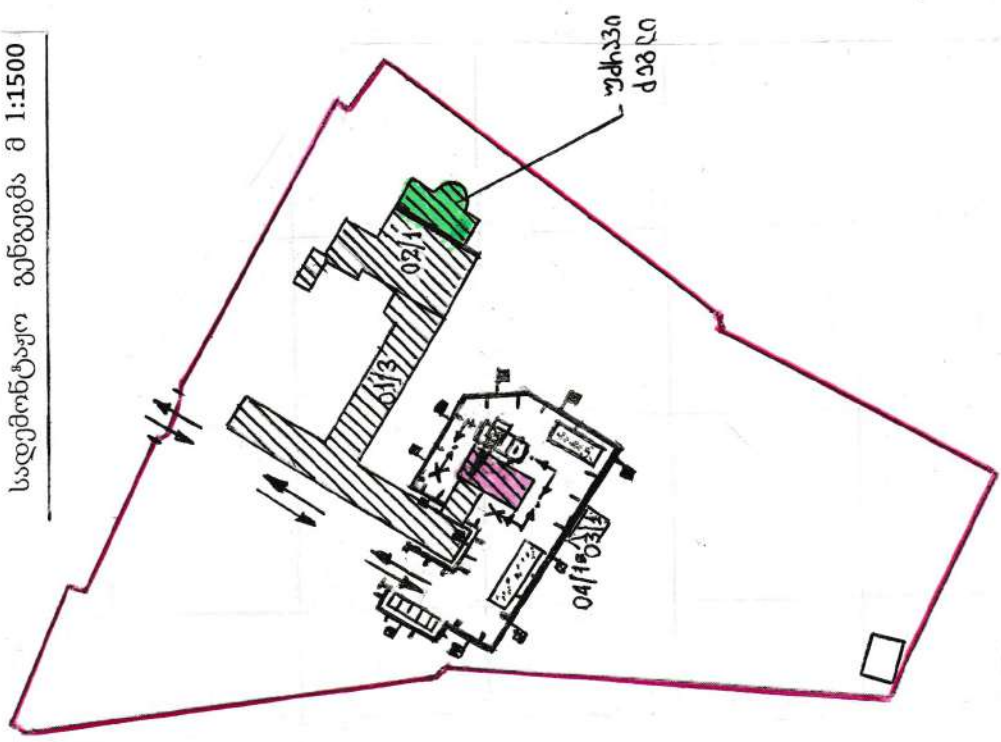
-  სადემონტაჟო შენობა
-  არასადემონტაჟო შენობა
-  სკოლის ეზოს საზღვარი (საკადასტრო)
-  ღია სასაწყობო მოედანი
-  დროებითი შენობა
-  საავტომობილო აძწე
-  აძწის მოძრაობის ღერძი
-  X აძწის კიდურა დგომი
-  დროებითი ღიბე
-  სახიფათო ზონის საზღვარი
-  უძიავი ძეგლი



შენიშვნები:

1. წინამდებარე ნახაზი „დო-1“ იხილეთ განმარტებით ბათათთან და კალენდარულ გეგმასთან ერთად.
2. წინამდებარე სადემონტაჟო გეგმე და სადემონტაჟო სქემა დაბუშვებულია შენობის მიწისზედა ნაწილის დემონტაჟის პერიოდისთვის.
3. სადემონტაჟო შენობა განლაგებულია არსებული კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლის ზონაში. შენობის სადემონტაჟო სამუშაოთა წარმოების პროცესში ამ ძეგლის დაზიანების თავიდან აცილების მიზნით ყველა სადემონტაჟო სამუშაო (გარდა ანაკრები რეზერვუარის კონსტრუქციების დემონტაჟისა) შესრულდეს ხელით, ხელის მცირე ინსტრუმენტებისა და მცირე მექანიზაციის საშუალებათა გამოყენებით.
4. ანაკრები რეზერვუარის კონსტრუქციების დემონტაჟი ხორციელდება საავტომობილო აძწის გამოყენებით, ტვირთაძეგლით 16 ტნ.
5. მონოლითური ბეტონის და ქვის კონსტრუქციების დემონტაჟის (აუცილებლობის შემთხვევაში) დროს სანგრევი ჩაქუჩების გამოყენება დასაშვებია მხოლოდ მცირე სიმძლავრის კომპრესორის დახმარებით.
6. მანქანა-მექანიზმების და ავტოტრანსპორტის მოძრაობა უძრავი ძეგლთან ახლოს კატეგორიულად აკრძალულია.
7. ყველა სადემონტაჟო სამუშაო უნდა შესრულდეს სნდაწ-III-4-80\*-ის და უსაფრთხოების მოქმედი ტექნიკური რეგლამენტების მოთხოვნების შესაბამისად.
8. სახიფათო ზონის რადიუსი და დროებითი ღიბის მოწყობის საკითხი დაზუსტდეს უშუალოდ ადგილზე.

სადემონტაჟო გეგმემა მ 1:1500



მეწარმე „ლუკა მაჩაიძე“	სსიპ გორის მუნიციპალიტეტის სოფ. მეჯვრისხევის საჯარო სკოლის სპორტული დარბაზის შენობის დემონტაჟი	სადემონტაჟო სამუშაოთა ორგანიზების პროექტი
ორგ. პრ. ავტორი	ტ. სტურუა	სადემონტაჟო განგეგმა, სადემონტაჟო სქემა
		ფურც. სულ
		დო-1
		1
		მ 1:1500