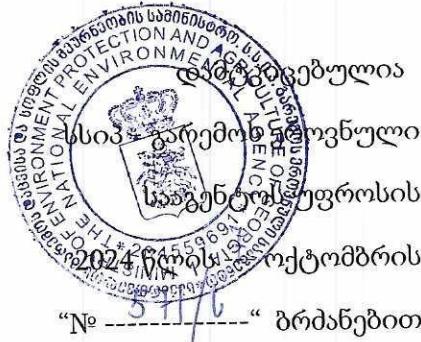


დანართი 1



"№ 5111" ბრძანებით

ს.ს.ი.პ - გარემოს ეროვნული სააგენტოს განცხადება სახელმწიფო ტყის ტერიტორიაზე
სამონადირეო მეურნეობის მოწყობის მიზნით სამონადირეო მეურნეობის სპეციალური
ლიცენზიის გაცემის მიზნით ელექტრონული აუქციონის ჩატარების შესახებ

სსიპ გარემოს ეროვნული სააგენტო აცხადებს სახელმწიფო ტყის ტერიტორიაზე,
სამონადირეო მეურნეობის მოწყობის მიზნით სამონადირეო მეურნეობის სპეციალური
ლიცენზიის გაცემის მიზნით ელექტრონული აუქციონს, ვებ-გვერდის (www.eauction.ge)
მეშვეობით. გამარჯვებულად ჩაითვლება ლიცენზიის ის მაძიებელი, რომელიც
აკმაყოფილებს აუქციონის პირობებსა და მოთხოვნებს და ყველაზე მეტ თანხას შესთავაზებს
სახელმწიფოს

ობიექტი 1		
სარგებლობის ლიცენზიის გამცემი ორგანოს დასახელება	ს.ს.ი.პ გარემოს ეროვნული სააგენტო	
საიდენტიფიკაციო ნომერი	204 559 691	
მისამართი/ტელეფონი	ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის გამზირი N150 / 032 2 43 95 10	
ელ-ფოსტა	info@nea.gov.ge	
სარგებლობის ლიცენზიის სახე	სამონადირეო მეურნეობის სპეციალური ლიცენზია	
სალიცენზიო პირობები და მოთხოვნები კონკრეტული ობიექტით სარგებლობისათვის	ლიცენზიის მფლობელი ვალდებულია დაიცვას „ტყით სარგებლობის ლიცენზიების გაცემის წესისა და პირობების შესახებ დებულების დამტკიცების თაობაზე“ საქართველოს მთავრობის 2005 წლის 11 აგვისტოს №132 დადგენილებით განსაზღვრული სამონადირეო მეურნეობის ლიცენზიის მფლობელისათვის განსაზღვრული სალიცენზიო პირობები და	

შემდეგი დამატებითი სალიცენზიო პირობები
(ლიცენზიის მფლობელი ვალდებულია):

- ა) სამონადირეო მეურნეობის მოწყობისათვის /ფუნქციონირებისათვის ლიცენზიის მიღებიდან 5 (ხუთი) წლის ვადაში განახორციელოს არანაკლებ 4 000 000 (ოთხი მილიონი) ლარის ინვესტიცია, ამ სალიცენზიო პირობებისა და სამონადირეო მეურნეობის მართვის გეგმით განსაზღვრული საინვესტიციო გეგმა-გრაფიკის შესაბამისად;
- ბ) ლიცენზიის გაცემიდან 1 წლის ვადაში უზრუნველყოს არჩვის (*Rupicapra rupicapra*) აღწარმოების შესაძლებლობის კვლევა და კვლევის შედეგების გათვალისწინებით, არჩვის აღწარმოების პროგრამის სამინისტროში შესათანხმებლად წარდგენა. ასევე, უზრუნველყოს სალიცენზიო ფართობზე ირმისა (*Cervus elaphus*) და სამონადირეო მეურნეობის მართვის გეგმით განსაზღვრული სანადირო სახეობების საშენების მოწყობა, ბუნებაში მათი გაშვების მიზნით, სამონადირეო მეურნეობის მართვის გეგმით გათვალისწინებულ ვადებში;
- გ) სამონადირეო მეურნეობის მართვის გეგმის შესაბამისად, ყოველწლიურად განახორციელოს საშენში გამრავლებული ცხოველების გაშვება ბუნებრივ გარემოში, სისპ - ველური ბუნების სააგენტოს სპეციალისტისა და სსდ - გარემოსდაცვითი ზედამხედველობის დეპარტამენტის წარმომადგენლის დასწრებით;
- დ) დადგენილი კვოტების საფუძველზე, უზრუნველყოს სანადირო სახეობების ყოველწლიური სავალდებულო ამოღება, სამონადირეო მეურნეობის მართვის გეგმის შესაბამისად;
- ე) ლიცენზიის გაცემიდან არა უგვიანეს ერთი წლისა, სალიცენზიო ფართობის დაცვის, ასევე ცხოველთა სამყაროს ობიექტების აღრიცხვისა და დაცვის მიზნით, სალიცენზიო ტერიტორიაზე განათავსოს არანაკლებ 40 ერთეული ფოტო-ხაფანგი, ამავე მიზნით, შეიძინოს არანაკლებ ორი ერთეული დრონი;

- ვ) ლიცენზიის გაცემიდან არა უგვიანეს ერთი წლისა, სალიცენზიო ტერიტორიის დაცვისა და სამონადირეო მეურნეობის ეფექტიანი ფუნქციონირებისათვის უზრუნველყოს არანაკლებ 12 რეინჯერ-ეგერის დასაქმება;
- ზ) ლიცენზიის გაცემიდან არა უგვიანეს ერთი წლისა, უზრუნველყოს ეგერებისთვის არანაკლებ 2 არაკაპიტალური ნაგებობის მოწყობა, რომელიც ასევე შეასრულებს პირველადი დახმარების მიზნით საჭირო სამედიცინო პუნქტის ფუნქციას და აღიჭურვება შესაბამისი ინვენტარით;
- თ) სამონადირეო მეურნეობის მართვის გეგმით განსაზღვრული ვადების შესაბამისად განახორციელოს სამონადირეო მეურნეობაში მოპოვებული რესურსის აღრიცხვა - ცხოველების სახეობის, წონის მიხედვით, მოპოვების თარიღის, ადგილისა და დღის მონაკვეთის მითითებით, ასევე, შესაძლებლობის შემთხვევაში, სქესის და ასაკის მიხედვით;
- ი) სამონადირეო მეურნეობის მართვის გეგმით განსაზღვრული საინვესტიციო გეგმა-გრაფიკით დადგენილ ვადებში, ვიზიტორებისთვის შექმნას და კეთილმოაწყოს მეურნეობამდე მისასვლელი და შიდა გადაადგილებისთვის საჭირო გზები, ასევე, უზრუნველყოს საცხენოსნო და საფეხმავლო ბილიკების მოწყობა;
- კ) მოაწყოს ვიზიტორების მოსასვენებელი კოტეჯ(ებ)ი და თავშესფარი, სამონადირეო მეურნეობის მართვის გეგმით განსაზღვრული საინვესტიციო გეგმა-გრაფიკის შესაბამისად;
- ლ) სამონადირეო მეურნეობის ტერიტორიაზე უზრუნველყოს დამსვენებლების, ტურისტებისა და ადგილობრივ მოსახლეობის ტყეში თავისუფლად გადაადგილება და მათი უსაფრთხოება. ამასთან, სამონადირეო მეურნეობის მართვის გეგმით დადგენილ ვადებში, განახორციელოს საინფორმაციო დაფების და გამაფრთხილებელი ნიშნების განთავსება;
- მ) სამონადირეო მეურნეობაში შექმნას ვეტერინარული პუნქტი, სამონადირეო

მეურნეობის შესაბამისად; მოახდინოს მეურნეობის სანადირო შემოწმება;	მართვის სამონადირეო სავარგულებელი რესურსის ვეტერინარული	გეგმის სამონადირეო მოპოვებული ვეტერინარული
ნ) ადგილობრივი მოსახლეობისათვის ჩაატაროს საგანმანათლებლო ღონისძიებები ნადირობისა და სახეობების აღწარმოების საკითხებთან დაკავშირებით, სამონადირეო მეურნეობის მართვის გეგმის შესაბამისად;		
ო) ლიცენზიის გაცემიდან არა უგვიანეს ერთი წლისა, ხანძარსაწინააღმდეგო წესების დაცვის მიზნით, უზრუნველყოს სახანძრო ინვენტარის შეძენა (შენობისა და ტყის ხანძრების თავიდან ასაცილებლად/სალიკვიდაციოდ) და განთავსება ეგერებისათვის განკუთვნილ ნაგებობებში;		
პ) სამონადირეო მეურნეობის სპეციალური ლიცენზიის მოქმედების პერიოდში უზრუნველყოს, რომ სამონადირეო მეურნეობაში დასაქმებული პერსონალის 80% წარმოადგენდეს იმ მუნიციპალიტეტ(ებ)ის ადგილობრივ მოსახლეობას, რომლებსაც მოიცავს ლიცენზია;		
ჟ) სამონადირეო მეურნეობის მართვის გეგმის შემუშავების დროს გაითვალისწინოს სამონადირეო მეურნეობის ტერიტორიაზე არსებული ლიცენზიებისა და საბადოების ადგილმდებარეობა და აღნიშნულ ტერიტორიაზე არ მოაწყოს სანადირო მეურნეობისათვის საჭირო ინფრასტრუქტურა;		
რ) ხელი არ შეუშალოს ტყის მართვის ორგანოს, სატყეო სამეურნეო ღონისძიებების დაგეგმვა/განხორციელებაში. სახელმწიფო ტყის ტერიტორიის მართვის ორგანო ვალდებულია აღნიშნული ღონისძიებების დაწყების შესახებ აცნობოს ლიცენზიის მფლობელს;		
ს) სამონადირეო მეურნეობის მართვის გეგმით დადგენილ ვადებში უზრუნველყოს სამონადირეო მეურნეობის საინფორმაციო ვებ- გვერდის შექმნა და ფუნქციონირება და		

სამონადირეო მეურნეობის მომსახურების
პირობების შესახებ ინფორმაციის განთავსება;
ტ) სამონადირეო მეურნეობის სპეციალური
ლიცენზიით სარგებლობისას ხელი არ
შეუშალოს სამონადირეო მეურნეობის
სპეციალური ლიცენზიის ფარგლებში
არსებულ/გაცემულ ან მომავალში გასაცემ,
სარგებლობის ლიცენზიების, სასარგებლო
წიაღისეულის მოპოვების და
კანონმდებლობით გათვალისწინებული
რესურსებით სარგებლობის სხვა
ლიცენზიების/ტყითსარგებლობის უფლების
მფლობელების კანონმდებლობით
გათვალისწინებული საქმიანობის
განხორციელებას, მათ შორის, სამთო და
შესაბამისი მიწის მინაკუთვნის გამოყენებაში,
ასევე ამ ლიცენზიით განსაზღვრული
ტერიტორიის ფარგლებში სასარგებლო
წიაღისეულის საბადოებსა და გამოვლინებებზე
შესაბამისი ლიცენზიების გაცემას,
ენერგეტიკული ობიექტების
ფუნქციონირებას/განვითარებას, ახალი
ენერგეტიკული პროექტების განხორციელებას
და ობიექტების მშენებლობას, სხვა
სახელმწიფო და საზოგადოებრივი
მნიშვნელობის პროექტების განხორციელებას
და შემდგომ ფუნქციონირებას. მათ შორის,
ინფრასტრუქტურული პროექტების
განხორციელებასა და ფუნქციონირებას,
დაცული ტერიტორიების შექმნას. ამასთან,
აღნიშნულ ლიცენზიებთან დაკავშირებით
გათვალისწინოს საქართველოს
კანონმდებლობის შესაბამისი მოთხოვნები;
სამონადირეო მეურნეობის სპეციალური
ლიცენზიის ფართობის ფარგლებში
სასარგებლო წიაღისეულის საბადოებზე და
გამოვლინებებზე სასარგებლო წიაღისეულის
მოპოვების ლიცენზიის გაცემის, აგრეთვე
ლიცენზიით განსაზღვრულ ფართობზე
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს მიერ
დადასტურებული ფართობების გადაფარვის
შემთხვევაში, შესაბამისი სამონადირეო
მეურნეობის სპეციალური ლიცენზიის
ფართობი შესაძლებელია შემცირდეს

კანონმდებლობით განსაზღვრული შესაბამისი (პირველი ან მეორე) კატეგორიის აუდიტორული მომსახურების გამწევი იურიდიული პირის დასკვნა;

ყ) სამონადირეო მეურნეობის სპეციალური ლიცენზიით სარგებლობისას ხელი არ შეუშალოს სალიცენზიო ფართობის მიმდებარე ტერიტორიაზე ხე-ტყის დამზადების სპეციალური ლიცენზიით გათვალისწინებული საქმიანობის განხორციელებას;

შ) ვანი-ბალდათის სატყეო უბნის სულორის სატყეოს N23-26, 33-36 და 39-42; ვანი-საირმის სატყეოს N11, 14, 18-21 და 23-ე კვარტლებში სამონადირეო მეურნეობის სპეციალური ლიცენზიით გათვალისწინებული საქმიანობა განახორციელოს აღნიშნულ ტერიტორიაზე გაცემული ხე-ტყის დამზადების სპეციალური ლიცენზიის მფლობელთან წერილობითი შეთანხმების საფუძველზე. შეთანხმების არარსებობის შემთხვევაში, ზემოაღნიშნულ ფართობზე სამონადირეო მეურნეობის სპეციალური ლიცენზიით გათვალისწინებული საქმიანობა განახორციელოს 2028 წლის 10 ოქტომბრიდან;

ჩ) უზრუნველყოს სალიცენზიო ფართობზე ელექტრული ქსელების ხაზობრივი ნაგებობების დაცვით ზონებში საქმიანობის განხორციელება ელექტროგადამცემი ხაზის მფლობელი პირის წინასწარი წერილობითი თანხმობის შემთხვევაში. ამასთან, ხელი არ შეუშალოს ელექტრული ქსელების ხაზობრივი ნაგებობების მფლობელს საქმიანობის განხორციელებაში და დაიცვას სალიცენზიო ფართობზე არსებული ელექტრული ქსელების ხაზობრივი ნაგებობებისა და მათი დაცვის ზონების მოთხოვნები, საქართველოს მთავრობის 2013 წლის 24 დეკემბრის N366 დადგენილების შესაბამისად;

ც) სამონადირეო მეურნეობის ტერიტორიაზე არსებული წყალმომარაგების სათავე ნაგებობების II და III სანიტარიული დაცვის ზონებში დაიცვას კანონმდებლობით დადგენილი შეზღუდვები და საქმიანობა

დაგეგმოს და განახორციელოს შესაბამის ლიცენზიანტთან/წყალმომარაგების ორგანიზაციასთან შეთანხმებით. ამასთან ლიცენზიის მფლობელი ვალდებულია, ხელი არ შეუშალოს წყალმომარაგების სისტემის ინფრასტრუქტურის მოწყობას და ფუნქციონირებას. სამონადირეო მეურნეობის ტერიტორიაზე სასარგებლო წიაღისეულის მოპოვების ლიცენზიას დაქვემდებარებული მიწისქვეშა წყლის ობიექტების II და III სანიტარიულ ზონებში უზრუნველყოს „სასარგებლო წიაღისეულის მოპოვების ლიცენზიას დაქვემდებარებული მიწისქვეშა წყლის ობიექტების სანიტარიული დაცვის ზონების განსაზღვრისა და დამტკიცების წესის თაობაზე“ საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 26 მარტის № 161 დადგენილებით დამტკიცებული წესის მე-7 და მე-8 მუხლების მოთხოვნათა დაცვა;

- ბ) მოაწყოს სანადირო/სათვალთვალო კოშკურები სამონადირეო მეურნეობის მართვის გეგმით განსაზღვრულ ვადებში;
- წ) 2024 წლიდან ეტაპობრივად შეიძინოს ვიზიტორების და რეინჯერ ეგერების გადაადგილების მიზნით მაღალი გამავლობის სატრანსპორტო საშუალებები: არანაკლებ 4 ერთეული მაღალი გამავლობის სატრანსპორტო საშუალება, არანაკლებ 4 ერთეული კვადროციკლი, 2 ერთეული თოვლმავალი და 10 ცხენი, აგრეთვე, არანაკლებ 1 (ერთი) ერთეული სპეციალური დანიშნულების სატრანსპორტო საშუალება - თოვლსაწმენდი. მოაწყოს მითითებული სატრანსპორტო საშუალებების განთავსებისა და სერვისის სივრცე;
- ჭ) სალიცენზიონ ტერიტორიაზე სამონადირეო მეურნეობის მართვის გეგმით განსაზღვრულ ვადებში მოაწყოს სასროლეთი, რომელიც აღჭურვილი იქნება შესაბამისი თეფშსასროლი აპარატებითა და სხვა საჭირო ინვენტარით.
- ხ) ლიცენზიის მიღებიდან 1 წლის ვადაში შეაფასოს სამონადირეო მეურნეობის ტერიტორიაზე ცხოველთა საბინადრო გაუმჯობესების და აღწარმოების ხელშეწყობის

	<p>პირობები, სამონადირეო მეურნეობის ტერიტორიის სამეურნეო პროდუქტიულობის არსებული და პოტენციური შესაძლებლობები და წარმოადგინოს სამონადირეო მეურნეობის ტერიტორიაზე სახეობრივი სიმდიდრის გაზრდის მიზნით შესაბამისი/ადეკვატური ინვესტიციების განხორციელების გეგმა-გრაფიკი.</p> <p>ჯ) უზრუნველყოს სამონადირეო მეურნეობის ტერიტორიაზე ეკოტურიზმის, სამოყვარულო - ტურისტული ნადირობის, შემეცნებითი, რეკრეაციული და სათავგადასავლო ტურიზმის განვითარება და ამ მიზნით შესაბამისი ტურისტული ინფრასტრუქტურის განთავსება სამონადირეო მეურნეობის მართვის გეგმით განსაზღვრულ ვადებში;</p>
სარგებლობის ლიცენზიის კონკრეტული ობიექტი	ბაღდათისა და ვანის მუნიციპალიტეტებში, ვანი-ბაღდათის სატყეო უბნის სულორის სატყეოს N23-26; 33-36; 39-42; ვანის-საირმის სატყეოს N11; 14; 18-55; და 58-ე კვარტლებში; ბაღდათის-საირმის მე-4 კვარტლის N14-18 და 5-58 ლიტერები და ქერმავეთის N5; 12 და მე-13 კვარტლებში 13202 ჰა ფართობზე, სამონადირეო მეურნეობის მოწყობა.
სალიცენზიო ობიექტის ადგილმდებარეობა	სახელმწიფო ტყის ტერიტორია, ვანი-ბაღდათის სატყეო უბნის სულორის სატყეოს N23-26; 33-36; 39-42; ვანის-საირმის სატყეოს N11; 14; 18-55; და 58-ე კვარტლებში; ბაღდათის-საირმის მე-4 კვარტლის N14-18 და 5-58 ლიტერები და ქერმავეთის N5; 12 და მე-13 კვარტლები.
აუქციონის საწყისი ფასი	300 000 ლარი
ბიჯის სიდიდე (საწყისი ფასის 10 %)	30 000 ლარი
უპირობო და გამოუხმობი საბანკო გარანტიის/ბეს 10% თანხის ოდენობა + 200 ლარი სალიცენზიო მოსაკრებელი	150 200 ლარი
აუქციონში მონაწილეობის მისაღებად რეგისტრაციის დაწყების დასრულების დრო და თარიღი	07/10/2024-4/11/2024
აუქციონის დაწყების და დასრულების დრო და თარიღი	05/11/2024 12:00 – 05/11/2024 18:00
სარგებლობის ლიცენზიის	30 წელი

მოქმედების ვადა	
სხვა სააუქციონო პირობები სხვა სააუქციონო პირობები	<p>1. სალიცენზიო ვალდებულებების შესრულების მიზნით, ლიცენზიის მიღებიდან არაუგვიანეს ერთი თვის ვადაში, უზრუნველყოს საქართველოში რეგისტრირებული უფლებამოსილი სუბიექტის მიერ გაცემული უპირობო და გამოუხმობი საბანკო გარანტის სააგენტოში წარდგენა ამ ამ დანართით გათვალისწინებული საინვესტიციო თანხის 3% ოდენობით, რომლის მოქმედების ვადა 4 თვით მაინც უნდა აღემატებოდეს საინვესტიციო ვალდებულებების შესრულების ვადას;</p> <p>2. საინვესტიციო გეგმა-გრაფიკით განსაზღვრული საინვესტიციო ვალდებულების დადგენილ ვადაში შეუსრულებლობის შემთხვევაში, ლიცენზიის მფლობელი ვალდებულია საქართველოს კანონმდებლობით განსაზღვრული შესაბამისი ჯარიმის გარდა, სახელმწიფო ბიუჯეტში გადაიხადოს განსახორციელებელი (დარჩენილი) საინვესტიციო ღირებულების 0,05 პროცენტი ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე.</p> <p>3. ლიცენზიის ვადის გასვლის ან ვადამდე შეწყვეტის შემთხვევაში, ლიცენზიის მფლობელის მიერ ლიცენზიით განსაზღვრულ ტერიტორიაზე მოწყობილი ინფრასტრუქტურა ყოველგვარი ანაზღაურების და კომპენსაციის მოთხოვნის გარეშე რჩება სახელმწიფო საკუთრებაში.</p> <p>4. საინვესტიციო ვალდებულებების სრულად შესრულების შემთხვევაში, ლიცენზიის მოქმედების ვადის გაგრძელება 49 (ორმოცდაცხრა) წლამდე მოხდეს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.</p> <p>5. აუქციონზე დაფიქსირებული საბოლოო თანხის გადახდა გამარჯვებულმა უნდა განსახორციელოს აუქციონის დასრულებიდან არაუგვიანეს 15 კალენდარული დღის ვადაში. თუ აუქციონში გამარჯვებული დაარღვევს თანხის გადახდის წესს, იგი ვალდებულია დარღვევის დღიდან ყოველ გადაცილებულ სამუშაო დღეზე გადაიხადოს პირგასამტებლო იმ პერიოდისათვის გადასახდელი (ვადაგადაცილებული) თანხის 1%-ის ოდენობით, მირითადი თანხის გადახდის გადაცილებულ დღეთა რაოდენობა არ შეიძლება აღემატებოდეს 15 სამუშაო დღეს, ამავე ვადაში დაფარული უნდა იქნეს პირგასამტებლოც, რომელთა გადახდის ვადის გადაცილების შემთხვევაში ლიცენზიის გამცემი იღებს გადაწყვეტილებას გამარჯვეულის გამოვლენის შედეგების/ლიცენზიის ძალადაკარგულად გამოცხადების თაობაზე.</p>