



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882023456200 - 04/05/2023 12:20:42

მომზადების თარიღი
11/05/2023 18:10:08

საკუთრების განყოფილება

მონა თბილისი	სექტორი საბურთალო	კვარტალი 10	ნაკვეთი 006/021	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 12153.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.10.10.006.004 ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობი 5096.64 კვ.მ. (მათ შორის I სართული 1582.89 კვ.მ, II სართული 1779.88 კვ.მ, III სართული 1733.77 კვ.მ), N3 საერთო ფართობი 172.04 კვ.მ, N2, N4, N5, N6 - საერთო ფართობი 1876.2 კვ.მ. (მ.შ: კომერციული ფართობი- 1376.2 კვ.მ.; სარდაფის ფართობი 500 კვ.მ.)
-----------------	----------------------	----------------	--------------------	---

მისამართი: ქალაქი თბილისი, მარშალ გელოვანის
გამზირი, N 54

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882015045228 , თარიღი 30/01/2015 11:28:55
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/02/2015

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სს "თბილისის N1 ავეჯის სახლი"-ს აქციონერთა რეგისტრაცია საერთო კრების ოქმი N1. N131056756 , დამოწმების თარიღი:07/10/2013 ,ნოგარიუსი ა. როინიშვილი
- ბრძანება N820284 , დამოწმების თარიღი:30/07/2013 , თბილისის არქიტექტურის სამსახური
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1/7577 , დამოწმების თარიღი:28/09/2004 ,ნოგარიუსი მ. მინდიაშვილი
- გადაწყვეტილება N676461 , დამოწმების თარიღი:07/05/2013 , თბილისის არქიტექტურის სამსახური
- არქიტექტურისა და ქალაქის პერსპექტიული განვითარების საქმეთა დეპარტამენტის მიერ 1995 წლის 10 აგვისტოს გაცემული მიწის ნაკვეთის გეგმა.
- საქართველოს რესპუბლიკის სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროს კოლეგიის 1994 წლის 1 აგვისტოს N06.07.100. დადგენილება.
- ბრძანება N2995959 , დამოწმების თარიღი:30/12/2016 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან NB15020554 , დამოწმების თარიღი:29/01/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს თბილისის სააღსრულებო ბიურო
- ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის კაბინეტის 1995 წლის 13 იელისის N14.55.686. დადგენილება.
- საქართველოს კანონი "ფიზიკური პირებისა და კერძო სამართლის იურიდიული პირების სარგებლობაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის კერძო საკუთრებად გამოცხადების შესახებ."
- საქართველოს სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროს 1998 წლის 7 ოქტომბრის N06-797/7-8 წერილი.
- დადგენილება სანოტარო აქტში შესწორების შეგანის შესახებ N140279480 , დამოწმების თარიღი:24/03/2014 ,ნოგარიუსი ა. როინიშვილი
- ბრძანება Nბ-371527/12 , დამოწმების თარიღი:03/11/2016 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური
- შეთანხმება სააქციო საზოგადოება "თბილისის N1 ავეჯის სახლის" 2013 წლის 20 სექტემბრის აქციონერთა კრების ოქმის დაზუსტების თაობაზე N140389874 , დამოწმების თარიღი:23/04/2014 ,ნოგარიუსი ა. როინიშვილი

მესაკუთრეები:
შპს "მია", ID ნომერი:405027901
შპს „ოთარ ბრეგვაძე და კომპანია“, ID ნომერი:211752218

მესაკუთრე: ალწერა:
შპს „ოთარ ბრეგვაძე და კომპანია“ 49.133 %
შპს "მია" 50.867 %

იპოთეკა

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020192139 თარიღი 10/03/2020 11:12:43	მოიჯარე: შპს "ლოკი" 405342222; საგანი: კომერციული ფართი III სართული 1733.77 კვ.მ და (მ.შ კომერციული ფართობი 1376.2 კვ.მ) აქედან მოშენებული ფართის ნაწილი 759.63 კვ.მ; იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 10/03/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/03/2020	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020458219 თარიღი 23/07/2020 11:15:06	მოიჯარე: შპს "გარმენგს ჰაბი" 417893015; მესაკუთრე: შპს "მია" 405027901; შპს „ოთარ ბრეგვაძე და კომპანია“ 211752218; საგანი: კომერციული ფართი - 1 სართული 2352 კვ.მ. და (მ.შ კომერციული ფართობი 1859 კვ.მ.) აქედან მოშენებული ფართის ნაწილი 659 კვ.მ. სასაწყობო ფართი 1700 კვ.მ. ; საბოლოო თარიღი: 30/09/2023;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/07/2020	იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 23/07/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022496322 თარიღი 07/07/2022 11:37:37	მეიჯარე: შპს „ოთარ ბრეგვაძე და კომპანია“ 211752218; შპს "მია" 405027901; მოიჯარე: შპს "იგა" 405471038; საგანი: შენობა-ნაგებობა N3 საერთო ფართობით 172.04 კვ.მ და შენობა-ნაგებობა N6, N2 და N1-ში სასაწყობო ფართის ნაწილი 1450.00 კვ.მ და 500 კვ.მ. მშრალი საწყობი შენობა-ნაგებობა ; ვადა: 24 თვე;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/04/2023	საიჯარო ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 07/07/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო შეთანხმება იჯარის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი 04/05/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge