

სახით (პირადი №—

), რომელიც მოქმედებს შპს

” გენერალური დირექტორის №—**56** რწმუნებულების საფუძველზე და მეორეს მხრივ, სააქციო საზოგადოება „ ” (III :) (შემდგომში „მიწის მესაკუთრე”, „მიწის მესაკუთრე” და „კორპორაცია” შემდგომში ერთობლივად მოიხსენიება როგორც „მხარეები”, „მაგისრალური გაზადების განის-ენაკის მონაკვეთის მშენებლობის პროექტის” (შემდგომში „პროექტი”) განხორციელების უზრუნველსაყოფად, „კორპორაციის” მიერ „მიწის მესაკუთრის” კერძო საკუთრებაში არსებულ „მიწის ნაკვეთზე” მაგისტრალური გაზადების მშენებლობის, რეკონსტრუქციის, ექსპლუატაციისა და სარგებლობის უფლების მოპოვების მიზნით,

წინამდებარე ხელშეკრულების შესაბამისად თანხმდებიან შემდეგზე:

1. ხელშეკრულების საგანი

1.1. ხელშეკრულების საგანს წარმოდგენის „პროექტის” განხორციელების უზრუნველსაყოფად „მიწის მესაკუთრის” კერძო საკუთრებაში არსებული „მიწის ნაკვეთის” „კორპორაციის” სასარგებლოდ სერვიტურით დატვირთვა.

2. ტერმინთა განმარტებები

2.1. „ხელშეკრულებაში” გამოყენებულ სიტყვებს და ფრაზებს აქვთ შემდეგი მნიშვნელობა:

2.1.1. სამშენებლო პერიოდი – „მიღებადენისა” და „მიღებადენი საშუალებების” მშენებლობის და/ან რეკონსტრუქციის მიმდინარეობის პერიოდი, „მშენებლი კონტაქტორის” მიერ სამშენებლო სამუშაოების დაწყებიდან საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად მიღებადენის ექსპლუატაციაში მიღებამდე, ყველანაირი ტესტირებისა და გამოკვლევების და ხარჯების გამოსწორების პერიოდების ჩათვლით.

2.1.2. ექსპლუატაციის პერიოდი – „მიღებადენისა” და „მიღებადენი საშუალებების” ექსპლუატაციისა ან/და ფიზიკური არსებობის მოღილი და „მიღებადენისა და სერვილებიდან „მიღებადენისა” და „მიღებადენი საშუალებების“ სრული დამონტაჟის დასრულებამდე.

2.1.3. მიღებადენის საგანგებო ოპერაციები - მოქმედებები, რომელთა დაუყოვნებლივი განხორციელება აუცილებელია იმისათვის, რომ შენარჩუნდეს ან აღდგეს „მიღებადენის” მოღილობა, უზრუნველყოფილ იქნებს საზოგადოებრივი უსაფრთხოება და/ან გარემოს დაცვა (მათ შორის აგარის ლიკვიდაციისა და პრევენციისაკენ მიმართული მოქმედებები).

2.1.4. მიღებადენის ჩვეულებრივი ოპერაციები - „კორპორაციის” ან მისი სახელით შესასრულებელი მოქმედებები, რომელთა განხორციელება საჭიროა „მიღებადენი საშუალებებით“ სარგებლობისა და გამოყენების, „მიღებადენისა” და „მიღებადენი საშუალებების“ ტექნიკური მომსახურებისა და უზრუნვიონირებისათვის.

2.1.5. მიღებადენის სარემონტო სამუშაოები - „კორპორაციის” მიერ ან მისი სახელით შესასრულებელი მოქმედებები, რომელთა განხორციელება საჭიროა რათა შენარჩუნდეს „მიღებადენის” მოღილობა, უზრუნველყოფილ იქნებს „მიღებადენის” შეუფრებელი ექსპლუატაცია, საზოგადოებრივი უსაფრთხოება და/ან გარემოს დაცვა.

2.1.6. მიღებადენი - მაგისრალური გაზადენის განის-ენაკის მონაკვეთი.

2.1.7. მიღებადენი საშუალებები - ყველა ნაგებობა, მოწყობილობა და სხვა საშუალება, რომლებიც ერთად შეადგენენ „მიღებადენის“ იმ ნაწილს, რომელიც „მიწის ნაკვეთზე” ან მის ქვეშ არის განთავსებული და, რომლებიც დაკავშირებულია „მიღებადენის” შემცნებლობასა და ექსპლუატაციასთან.

2.1.8. მიწის ნაკვეთი - „მიწის მესაკუთრის“ საკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთი მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი №44.03.26.002; რომლის მდებარეობა, საზღვრები, ფართობი და სამართლებრივი სტატუსი იდენტიფიცირებულია ამ ხელშეკრულების თანაბრივი მონაცერით „საჯარო რეესტრიდან“ (დანართი №1).

2.1.9. მიღებადენის სამშენებლო-საექსპლუატაციო დერეფანი (სერვიტურის მიწა) - „მიწის ნაკვეთის“ ნაწილი, რომელიც უწყვეტი შევი ხაზებით არის შემოფარგლული, როგორც ეს ნაგებებია თანდართულ მიწის ნაკვეთის საკადასტრო აზომვით ნახაზზე (დანართი №2), სერვიტურის მიწის ფართობი 25108კვ.

2.1.10. შეზღუდვები - წინამდებარე ხელშეკრულების მე-6 მუხლში განსაზღვრული შეზღუდვები.

2.1.11. ნაგებობა - „მიწის ნაკვეთის“ მესაკუთრის მფლობელობაში არსებული, „სერვიტურის მიწაზე” მდებარე მიწასთან უძრავად დაკავშირებული საყოფაცხოვრებო, სასოფლო-სამეურნეო ან სხვა ნაგებობა.

2.1.12. მშენებელი კონტრაქტორი - „კორპორაციის” მიერ დაქირავებული კვალიფიციური სამშენებლო კომპანია, რომელიც „კორპორაციის“ ზედამხედველობით შესასრულებს „მიწის ნაკვეთზე“ ყველა სამშენებლო სამუშაოს „სამშენებლო პერიოდის“ განმავლობაში.

2.1.13. საჯარო რეესტრი - საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სსიპ „საჯარო რეესტრის კრონული საგენტოს“ შესაბამისი სარეგისტრაციო სამსახურები.

3. მხარეთა განცხადებები

3.1. „მიწის მესაკუთრე“, ამონაცერით „საჯარო რეესტრიდან“ ადასტურებს, რომ არის „მიწის ნაკვეთის“ მესაკუთრე და რომ „მიწის ნაკვეთი“ არის უფლებრივი უნაკლო (მიწასთან და მიწაზე არსებულ უძრავ ქონებასთან დაკავშირებით არცერთ სხვა პირს არ გააჩნია რაიმე მოთხოვნა, უფლება ან ინტერესი).

3.2. „მიწის მესაკუთრე“ ასევე ადასტურებს, რომ წინამდებარე ხელშეკრულებაზე თანდართული დოკუმენტები ყოველმხრივ ნამდვირი და ზუსტია;

3.2. „კორპორაცია“ ადასტურებს, რომ ის არის იურიდიული პირი, რომელიც დაუყოვნებულია, რეგისტრირებულია და მოქმედებს საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად და რომ, წინამდებარე ხელშეკრულებაზე ხელმომწერი პირი არის საონადო უფლებამოსილებით აღჭურვილი.

4. უფლებების მინიჭება

4.1. წინამდებარე ხელშეკრულების ძალით და მისი პირობების საფუძველზე, „მიწის მესაკუთრე“, „კორპორაციის“ სასარგებლოდ სერვიტურით ტერიტორიაზე „მიწის ნაკვეთს“ და „კორპორაციაციას“ ანიჭებს უფლებას, სამშენებლო პერიოდის განმავლობაში შეუზღუდვებად ისარგებლოს „მიწის მესაკუთრის“ საკუთრებაში არსებული „მიწის ნაკვეთის“ ნაწილით „სერვიტურის მიწის“ ფარგლებში;

4.2. სერვიტურის უფლება წინამდებარე ხელშეკრულების მოქმედების გადის განმავლობაში რეგისტრირებული უნდა იქნეს „საჯარო რეესტრში“ სანივთო უფლებად „კორპორაციის“ სასარგებლოდ და მისი არსებობის განმავლობაში შეუზღუდვებად როგორც „მიწის მესაკუთრეს“, მის მემკვიდრეებს, ასევე ყველა მომავალ მესაკუთრეს, მოსარგებლებს და უკვე პირს არ გააჩნია რაიმე უფლებაზე ან ინტერესის „სერვიტურის მიწის“ მიმართ.

ლების მხარე ყველა მიზნისათვის და წინამდებარე ხელშეკრულებაში არსებული მითითებები - „მიწის მესაკუთრებ“, „ხარე“, „მხარები“, საკუთრების უფლების ასეთი გადაცემის ძალაში შესვლის თარიღიდან, ჩაითვლება მითითებად ასეთ ახალ მესაკუთრებზე ყოფილი მესაკუთრის ნაცვლად.

5. მხარეთა უფლებები და მოვალეობები

5.1. "სერვიტუტის მიწის" მიმართ წინამდებარე ხელშეკრულების მოქმედების მთელი პერიოდის განმავლობაში „კორპორაცია“ და/ან მის მიერ სათანადოდ უფლებამოსილი სხვა პირები ისარგებლებენ შემდგარი უფლებებით:

5.11. „სამშენებლო პერიოდის“ განმავლობაში თავისუფლად შევიდნენ, შეიტანონ და განათავსონ ნებისმიერი მანქანები, მოწყობილობები და მასალა, აგრეთვე აკრძალონ, შეზღუდონ ან არ დაუშვან „მიწის მესაკუთრის“ და/ან ნებისმიერი სხვა პირის მიერ მიწის დაკვება, სარგებლობა, ფლობა და კონტროლი, რამდენადაც ეს აუცილებელია „მილსალენის“ ოპერაციებისათვის;

5.12. განახორციელონ ნებისმიერი და კველდა სახის მიწისზედა და მიწისქვეშა „მიღსადენის“ სამშენებლო საქმიანობა, რაც შეზღუდვის გარეშე მოიცავს გამწმენდ და გათხრით სამუშაოებს, ასევე განახორციელონ დემონტაჟი, ააშენონ და დაამოწმებონ ნებისმიერი „მიღსადენის“ საშუალებისი. ნებისმიერ დროს „სამშენებლო პრიორიტეტის“ ანგარიშის შე-

5.1.3. მშენებლობის დასრულებისთვანის და ნებისმიერ დროს ხელშეკრულების მოქმედების განხავლობაში, განახორციელონ ნებისმიერი და კველა საქმიანობა „მიღლსადენი საშუალებებით“ სარგებლობის, მათი ფუნქციონირების და გამოყენების მიზნით, რაც მოიცავს, შეზღუდვების გარეშე, დამატებითი „მიღლსადენი საშუალებების“ მშენებლობას და ასეთი საშუალებებით სარგებლობას, აგრეთვე ნებისმიერი „მიღლსადენი საშუალებების“ ტექნიკურ მომსახურებას, დაცვას, შეკეთებას, შეცვლას, გადაიარაღებას, განახლებას, განვირცობას, სიმძლავრეების გაფართოებას, განშტოებას, შემოწმებას, დემონტაჟს, ჩანაცვლებას, გაუქმებას და სხვა სამუშაოებს;

5.1.4. „შევიდნენ „მიღლსადენის სამშენებლო-საგეგსპლატაციო დერეფანში“, მიღლსადენის ჩევულებრივი ოპრაციების“, „მიღლსადენის საგანგძეო ოპერაციების“, „მიღლსადენის სარემონტო სამუშაოების“ შესრულების და/ან „მიწის მესაკუთრის“ მიერ წინამდებარე ხელშეკრულების მქნ- მუხლით გათვალისწინებული „შეზღუდვების“ შესრულების შემოწმების მიზნით.

5.2. „მიწის მესაკუთრე“ უზრუნველყოფს, რომ ნებისმიერ დროს, როდესაც “სერვიტურის მიწა” ან მისი რაიმე ნაწილი იქნება მისი ან მის მიერ უფლებამოსილი პირის მფლობელობაში ან/და კონტროლის ქვეშ, წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული „კორპორაციის“ უფლებების განხორციელება არ შეიზღუდება, არ შეფერხდება, არ დაუქვემდებარება რაიმე პირობას, არ შეწყვება და არ მოხდება მათზე ჩარეგა ნებისმიერი პირის მიერ.

5.3. „კორპორაცია“ კისრულობს ვალდებულებას:

5.3.1. გადაუხსაღოს კომპენსაცია „მიწის მებაკუთრებს“ წინამდებარე ხალშეკრულების მ-37 მუხლის შესაბამისად:

5.3.2. საჭიროებისამებრ, სამშენებლო სამუშაოების დასრულებისთანავე განახორციელოს „სკროტუტის მიწის“ თავდაპირებელ მდგომარეობაძეე აღდგენა, გრინიგრული შესაძლებლობების ფარგლებში;

5.3.3. „სერვიტუტის მიწის“ თავდაპირუელ მდგრადირობამდე აღდგენის შემდეგ უნდა გაფორმდეს მიწის მიღება-ნაბარების აქტი, რომელსაც ხელი უნდა მოაწეროს „მიწის მესაკუთრება“, „კორპორაციაშ“ და „შშენებელმა კონტრაქტორმა“.

5.3.4. შედლების დაგვარად უმოქალაქ ვადებში აცნობოს „მიწის მესაკუთრებს“ „მილსადენის სარემონტო სამუშაოების“ დაწყების შესახებ;

5.3.5. „მილსადენის სამშენებლო-საცემსამღვარტაციო დერეფანში“ „მილსადენის საგანგებო ოპერაციების“ დაწყებამდე ან

6 MARCH

6. „შეზღუდვები
6.1. „მიწის მესაკუთრე“ კისრულობს გალდებულებას, წინამდებარე ხელშეკრულების მოქმედების მთელი პერიოდის განმავლობაში, დაიცვას ამ მუხლით გათვალისწინებული „შეზღუდვები“. „შეზღუდვები“ არ ვრცელდება „კორპორაციაზე“ და/ან მის მიურ სათანაბორო უფლებამოსილ სხვა პირებზე.

6.2. „მიწის მესაკუთრება“ უნდა დაიცვას „მაგისტრალური მილსაღენების (ნაკობის, ნაკობპროდუქტების, ნაკობის თანმდევი და ბუნებრივი გაზის და მათი ტრანსფორმაციის პროდუქტების) დაცვის წესისა და მათი დაცვის ზონების დაღვენის შესახებ“ საქართველოს პრეზიდენტის 2009 წლის 27 დეკემბრის №963 ბრძანებულებით განსაზღვრული შეზღუდვები.

“სამშენებლო პერიოდის” განმავლობაში, აკრძალულია შესვლა და რაიმე საქმიანობის განხორციელება „სერვისების მიწის” ტერიტორიაზე.

„მიწის მესაკუთრებ“ გაღდებულია. აცნობოს „მიწის ნაკვთის“ უკელი მოსარგებლებს და/ან ახალ მესაკუთრებს წინამდებარებ „შეზღუდვების“ შესახებ.

65. Կոսամբըօձարյ զալցցելցելցեծին ՚շէնցւցով გարե՛ք, „մի՛տ մըսակշտրյ“ զալցցելլուա, ձաշպռնեծլով Շյաթպռնոնե յորուակուա ։ ՚Շէնցւցով ենցում ձարցացու ՚Շըսաեց մա՛շոնց, րոցորւ յո ՚մի՛տ մըսակշտրյ“ Շյութպռն աւցու ծարլցցոն Շըսաեց.

6.6. „მიწის მესაკუთრე“ სრულად აგვას პასუხს „კორპორაციის“ წინაშე ნებისმიერი პირდაპირი და არაპირდაპირი ზინაიდურობის რაც გამომდინარეობს ან/და დაკავშირებულია „მიწის მესაკუთრის“ ან/და მის მიერ უფლებამოსილი პირის მიერ წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული „შეზღუდვების“ დარღვევასთან.

7. კომპიუტერული საციფრო სისტემები

7.1. „ქორპორაცია“ „მიწის მესაკუთრებს“ გადაუხდის კრთხვერად კომპნენსაციას სერვიტურით დატვირთულ მიწაზე „მშენებლობის პერიოდში“ სასოფლო-სამეურნეო საქმიანობის შეფერხებისა და მიწის მოცდენისათვის, „მიწის ნაკვეთის აღწერის აქტი“-ში (დანართი №3) დაფიქსირებული ნარგავების, სასოფლო-სამეურნეო კულტურებისა და/ან უძრავი ქრონებისათვის, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სსიპ „ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს“ („ექსპერტიზი „ბიურო““) მიერ ჩატარებული ექსპერტიზის საფუძველზე დადგენილი საბაზრო დირექტულებების შესაბამისად.

7.2. წინამდებარე ხელშეკრულების 7.1. პუნქტის შესაბამისად „კორპორაცია“ გადაუხდის „მიწის მესაკუთრებს“ ურთჯერად კომპენსაციას 6661,34 (ქვესი ათას სამოცდაერთი ლარი ოცდათოობმეტი თეთრი) ლარის ოდენობით.

73. წინამდებარე ხელშეკრულების მოქმედების განხალობაში, „კორპორაცია“ ან მის მიერ სათანადოდ უფლებამოსილი პირის მიერ „მიღსადენის სამშენებლო-საექსპლუატაციო დეველოპმენტი“ განხორციელებული „მიღსადენის ჩეულებრივი ოპერაციების“, „მიღსადენის საგანგებო ოპერაციების“, „მიღსადენის სარემონტო სამუშაოების“ შესრულების მუდგად ნებისმიერი ფაქტიურად მიუყენებული ზიანი, შეძლების დაგაფრად უმოკლეს ვადებში, ანაზღაურებული ულადი კომპენსაციის სახით, ზიანის მიუყენების მომენტისათვის არსებული საბაზრო ფასების მიხედვით, რაც „ბიუროს დასკვნით განისაზღვრება. ზემოაღნიშნული კომპენსაცია გადახდილი იქნება „მიწის მესაკუთრის“ და/ან ზიანის მიუწვდის – მომენტისათვის „საჯარო რეესტრში“ რეგისტრირებული მიწის მოსარგებლის (მოიჯარის) საბაზროდ.

თუ თანხა, კომისია ან/და ანაზღაურება გარდა წინამდებარე ხელშეკრულების მე-7 მუხლით განსაზღვრული მქონესაციის.

7.5. წინამდებარე ხელშეკრულების მე-7 მუხლით გათვალისწინებული კომისია გადახდა განხორციელდება უნაღდო ანგარიშის ფორმით, წინამდებარე ხელშეკრულების ძალაში შესვლის დღიდან 10 (ათი) სამუშაო დღის განხავლობაში, წინამდებარე ხელშეკრულებაში მითითებულ საბანეო რეკიტიტებზე.

7.6. ხელშეკრულების გაფორმებისა და მასთან დაკავშირებული დოკუმენტაციის მისაღებად საჭირო ხარჯებს გაიღებს “კორპორაცია”.

8. მოქმედების ვადა და ხელშეკრულების შეწყვეტა

8.1. წინამდებარე ხელშეკრულება ძალაში შედის “მხარეთა” მიერ მისი ხელმოწერისა და “საჯარო რეგისტრში” რეგისტრაციის მომენტიდან და ძალაში “შექნებლობის პერიოდისა” და “ექსპლუატაციის პერიოდის” განხავლობაში.

8.2. “მიწის მესაკუთრების” არ აქვს უფლება ცალმხრივად შეწყვიტოს წინამდებარე ხელშეკრულება.

8.3. “კორპორაციას” უფლება აქვს ნებისმიერ დროს საკუთარი შეხედულებისამებრ ცალმხრივად შეწყვიტოს წინამდებარე ხელშეკრულება.

9. ხელშეკრულების გადაცემა

9.1. “კორპორაციას” უფლება აქვს, ნებისმიერ პირს ნებისმიერ დროს საკუთარი შეხედულებისამებრ სრულად ან ნაწილობრივ გადახსცეს ან სხვაგვარად განკარგოს (ნებისმიერი სახის მოთხოვნის უზრუნველყოფით დატვირთვის ჩათვლით) უფლების შესაბამისი ნაწილი. “მიწის მესაკუთრების” აცხადებს უპირობო და შეუქცევად თანხმობას ნებისმიერ ასეთ გარიგებაზე.

10. მარებულირებელი სამართალი და დავების მოგვარება *

10.1. წინამდებარე ხელშეკრულება რეგულირდება და განიმარტება საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

10.2. “მხარეები” უეცდებიან ნებისმიერი დავის მოლაპარაკების გზით მოგვარებას. ოუ მხარეები ვერ მიაღწევენ შეთანხმებას, დავა განსახილებულად გადაუცემა საქართველოს შესაბამისი განსჯადობის მქონე სასამართლოს.

10.3. დავის არსებობა გავლენას არ იქნიებს და არ ათავისუფლებს “მხარეების” ვალდებულებისაგან, მკაცრად დაიცვან „შეზღუდვები“, ისევე, როგორც წინამდებარე ხელშეკრულების ნებისმიერი და უკველა სხვა პირის.

11. სხვადასხვა

11.1. უკველა დანართი, დამატება და ცელილება წინამდებარე ხელშეკრულებაში უნდა განხორციელდეს “მხარეების” ხელმოწერით წერილობითი ფორმით, რომელიც წარმოადგენს წინამდებარე ხელშეკრულებაში განუყოფელ ნაწილს.

11.2. “მხარეები” უპირობოდ თანხმდებიან, რომ “სამშენებლო პერიოდის” დასრულების შემდგება, საჭიროების შესაბამისობით დაფიქსირებული იქნება შეტანილი დანართ №2-ში, რათა ფაქტიურად არსებული მდგომარეობის ნაკვეთის”, “მიღლადების სამშენებლო-საექსპლუატაციო დერეფნის” და “სერვიტურის მიწის” საზღვრები.

11.3. წინამდებარე ხელშეკრულების მოქმედების განმავლობაში და არც შემდგომ, “მიწის მესაკუთრების” არ ექნება რაიმე უფლება ან ინტერესი „მიღლადების საშუალებებზე“, ისევე როგორც მიწის ზევით ან მის კვეშ “კორპორაციის” ან მის მიერ სათანადოდ უფლებამოსილი სხვა პირების მიერ განთავსებული რაიმე სხვა უძრავი თუ მოძრავი ქონების მიმართ.

11.4. ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე ოთხ თანაბარი იურიდიული ძალის მქონე ვგზებული რომელთან გრით გადაუცემა “მიწის მესაკუთრების”, ერთი წარედგინება “საჯარო რეგისტრს” სერვიტურის უფლების რეგისტრაციის მიზნით, ორი გადაუცემა “კორპორაციას”.

12. მხარეთა რეკიტიტები

“კორპორაცია” შპს საიდ. კოდი:	“მიწის მესაკუთრების” სააქციო საზოგადოება, სენაკის რაიონი
საბანკო რეკიტიტები: სს “ ” კოდი: ა/ა მისამართი: ქ. თბილისი, ტელ: _____ ვაქსი:	

დანართი №1.

ამონწერით “საჯარო რეგისტრიდან”.

დანართი №2.

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო აზომვითი ნახაზი - “მიწის ნაკვეთის” და “მიღლადების სამშენებლო-საექსპლუატაციო დერეფნის” საზღვრების მითითებით.

დანართი №3.

სერვიტურის მიწის აღწერის აქტი.

მიწის ნაკვეთის აღწერის აქტი

ერთის მხრივ „კორპორაცია“ და მეორეს მხრივ, „მიწის მესაკუთრე“, „კრონქლის“ განხორციელების მიზნით, ვაფორმები წინამდებარე მიწის ნაკვეთის აღწერის აქტს, მასზედ რომ, „კორპორაციამ“ „მიწის მესაკუთრესთან“ ერთად აღწერა „სერგიტეტის მიწაზე“ არსებული სასოფლო-სამეურნეო კულტურები, ნარგავები და უძრავი ქონება. აღწერის შედეგები და დაფიქსირებული კულტურების, ნარგავებისა და/ან უძრავი ქონების საკომპენსაციო დირექტულებები სრულად არის შეცემული წინამდებარე მიწის ნაკვეთის აღწერის აქტში.

მიწის ნაკვეთის მესაცურრე: საძცოო საზოგადოება, (ID); მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო კოდი: №44.03.26.002; მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ): 2252008; სერვიტურის მიწის” ფართობი (კვ.მ): 25108 კვ.მ.

“სერგიტების მიწის” ფართობზე არსებული მრავალწლიანი ნარგავები და ერთწლიანი სასოფლო-სამეურნეო კულტურები, რომელიც მოიქრება და/ან დაზიანდა სამშენებლო სამუშაოების წარმოების პროცესში:

№	ნარგავის სახეობა და დახასიათება	ნარგავის დეროს დიამეტრი, მილის ზედაპირიდან 10 სმ დაშორებით (სმ)	“ბიუროს” მიერ დადგენილი კომპანიაცია, ლარი	შენიშვნა
-				-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-

№	ერთწლიანი კულტურა	რაოდენობა, ფართობი კვ.მ	“ბიუროს” მიერ დაგენილი კომპენსაცია, ლარი	შენიშვნა
1	სიმინდი	17500	5687,5 ლარი	—
2	იონჯა	5000	700 ლარი	—
3	ოივა	2608	273,84 ლარი	—
			ჯამი: 6661,34 ლარი	

გენიგანა:

Georgian National Library

წინამდებარე აქტი დასტურდება მხარეთა ხელმოწერებით:

“მიწის მესაკუთრე”	“კორპორაცია”
<p>სრულად ვეთანხმები წინამდგრად აქტს და ვადასტურებ, რომ მასში მოყვანილი ინფორმაცია და მონაცემები ჩავეკვრივ ნამდვილი, სწორი და სრულყოფილია.</p>	<p>ვადასტურებ ჩატარებული აღწერისა და შეღებების აქტის სისტემესა და სრულყოფილებას.</p>

საქართველოს მთავრობის სამინისტრო
საჯარო რეასტრის პროცესი სასახლეში
მდგრადი მოვალეობა
მთავრობის მიერ მიმღები მოვალეობა



საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეისულობის მროველი სააგენტო
საკადასტრო გეგმა

მიზანის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: 44 03 26 002

გაცემადღის რეგისტრაციის ნომერი: 882010590430

მიზანის ნაკვეთის ფართობი: 2252008 აკ.მ.

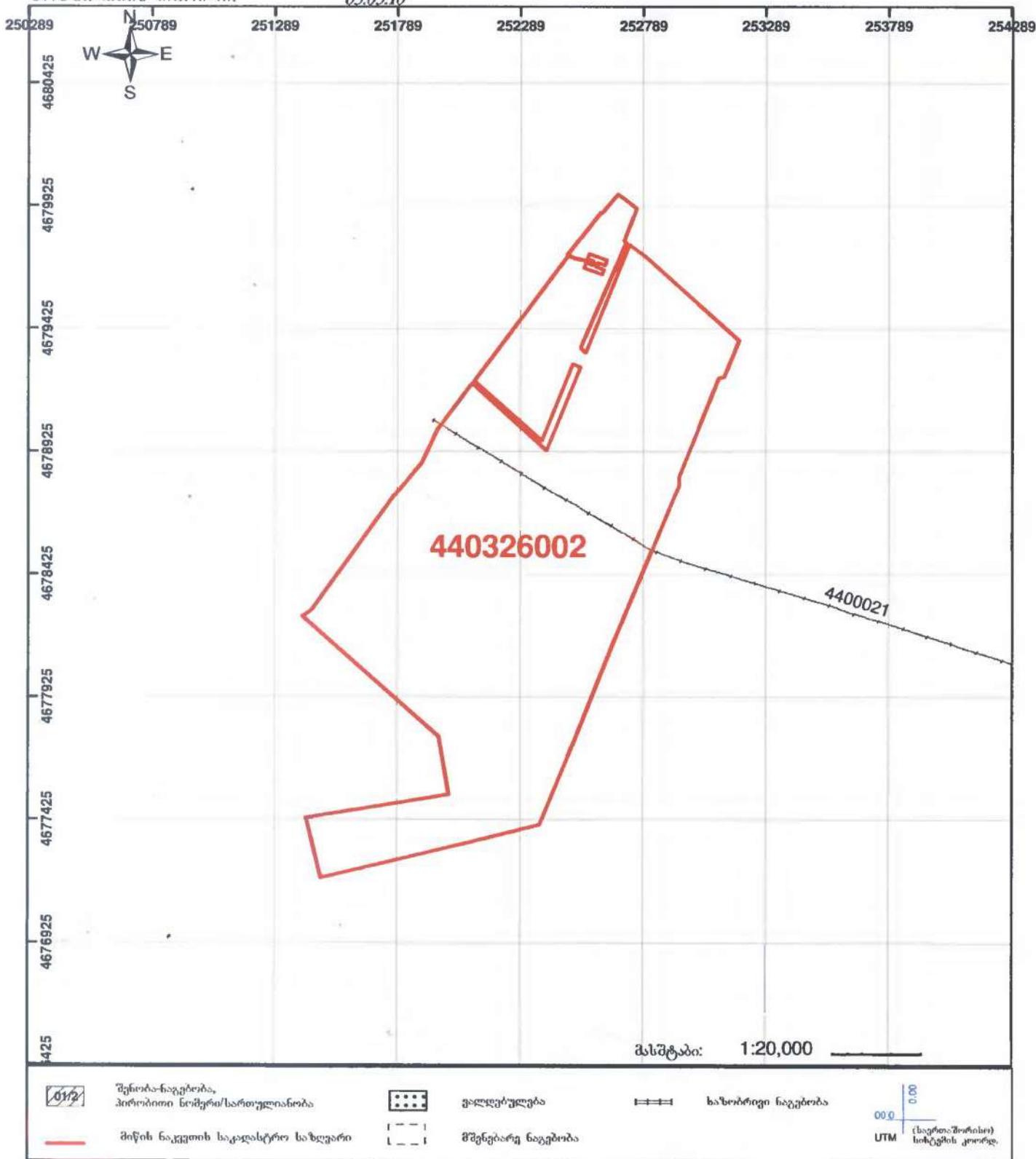
დანიშნულება:

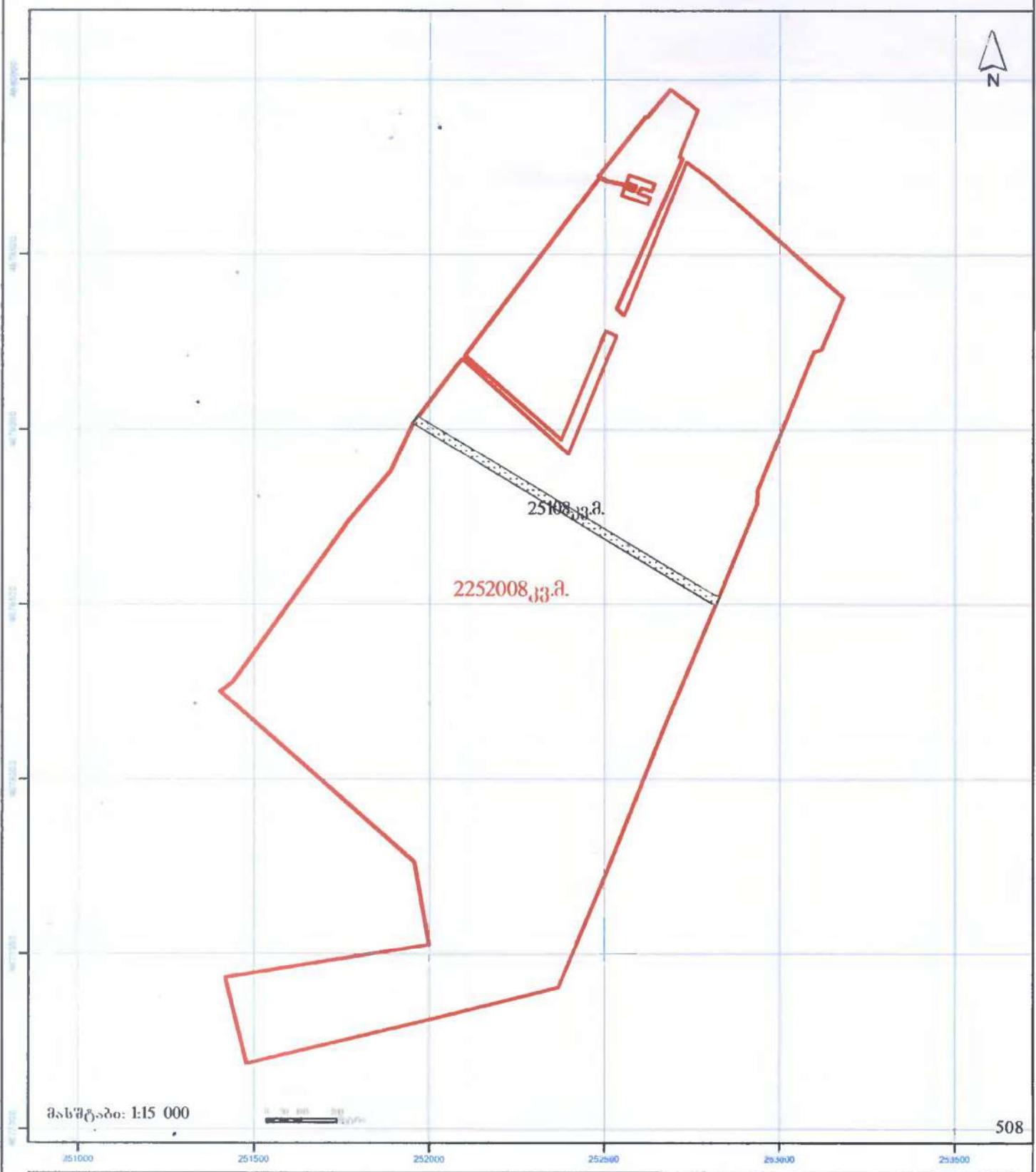
კატეგორია:

სახუმულო-სამუშაოები

სახნავი

მოგზაურის თარიღი: 03.05.10





მისამართი: სენაკის რაიონი, სოფ. თეველათი	ფართი: 2252008 პლ-ზ
დანიშნულება: სასოფლო-ხამტვრნეო	სახელი:
პირიძოთი აქციშენიშვილი	მესაკუთრე: ს. ს.
	მისამართი:
	ტელენი:
	სერვისუბი: 25108 დპ-ზ.
	მისამართი: საკადასტრო საზღვარი
	ტელენი:
	სერვისუბი:

მიწის ნაკვეთის მისამართი სენაკის რაიონი, სოფ. თექლათი	ფართობი ნაკვეთი 2252008 კვ.მ. სერვიტური 25108 კვ.მ.	დანიშნულება სასოფლო-სამეურნეო 508
--	---	--------------------------------------

შენობა- ნაგებობების რიცხვი ნომერი	დანიშნულება	მდგომარეობა(მშენებარე, აშენებული)	სართულიანობა	ფართობი	განაშებიანების ფართობი
01					
02					
03					

მოსაზღვრე ნაკვეთების მართლწომიერი მფლობელები /მესაკუთრებები	არსებობა	საქადასტრო აღწერაზე დამსწრე პირები	სახელი, გვარი
1			
2			
3			
4			

დაინტერესებული პირი	საიდენტიფიკაციო კოდი
სააქციო საზოგადოება „	

საქადასტრო აღწერაზე უფლება მოსილი პირი:	მოიხია: <u>ლ.</u>	მოამზადა: <u> </u>	ჩ. დამტკიცა: <u> </u>
მისამართი/საკონტაქტო ინფორმაცია:	2. ქ. თბილისი; ტელ: (+995) 32 ქსი: (+995) 123 4567		

საქადასტრო აღწერის თარიღი: 21 ივნის 2011 წ.

უფლებამოსილი პირი:

ლ 2

დაინტერესებული პირი:

(ხელმოწერა)