

საჯარო ხელშეკრულება (ელექტრონული)

წესები და პირობები

ხელშეკრულება

წინამდებარე ხელშეკრულების მხარეებს წარმოადგენენ სს ინფოლენდ ჯორჯია - Infoland Georgia (შემდგომში ქონების განმკარგავი) და ნებისმიერი პირი (შემდგომში მომხმარებელი), რომელიც დარეგისტრირდება ვებ-გვერდზე www.eauction.ge-ზე (შემდგომში - ვებ-გვერდი) სს ინფოლენდ ჯორჯია - Infoland Georgia-ს მიერ გამოცხადებულ ინტერნეტ-აუქციონში მონაწილეობის მიზნით.

ნებისმიერი პირი, რომელსაც სურს ელექტრონულ აუქციონში (ინტერნეტ-აუქციონში) მონაწილეობის გზით საკუთრების, სარგებლობის ან მართვის უფლებით მიიღოს სს ინფოლენდ ჯორჯია - Infoland Georgia-ს მიერ ვებ-გვერდზე გამოცხადებული ქონება, უნდა გაეცნოს და დაეთანხმოს ხელშეკრულების პირობებს.

ინტერნეტ აუქციონში მონაწილეობის მიღებამდე, გთხოვთ დეტალურად გაეცნოთ აღნიშნულ პირობებს. რეგისტრაციის განხორციელების შემდეგ, თქვენ ავტომატურად მოექცევით ხელშეკრულების მოქმედების ფარგლებში, რაც ნიშნავს იმას, რომ განაცხადით თანხმობა ხელშეკრულების მოქმედების თქვენზე გავრცელებაზე.

მუხლი 1. ხელშეკრულების საგანი

1. წინამდებარე ხელშეკრულება, ვებგვერდზე შესაბამისი ინფორმაციის განთავსების შედეგად, აძლევს მომხმარებელს შესაძლებლობას საკუთრების, სარგებლობის ან მართვის უფლებით მიიღოს ქონება.

მუხლი 2. რეგისტრაციის პირობები

1. ვებგვერდზე რეგისტრაცია შეუძლია ნებისმიერ ფიზიკურ და იურიდიულ პირს. ქონებაზე საკუთრების, სარგებლობის ან მართვის უფლების მიმღები შეიძლება იყოს ნებისმიერი საქართველოს ან უცხო ქვეყნის მოქალაქე ან კერძო სამართლის იურიდიული პირი ან პირთა გაერთიანება, სახელმწიფო ორგანო, ადგილობრივი თვითმმართველობის ორგანო, საჯარო სამართლის იურიდიული პირი.

2. ფიზიკური პირი, რომელსაც შეუსრულდა 18 წელი და საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის შესაბამისად არის ქმედუნარიანი, სარეგისტრაციო ფორმაში ავსებს: „პირადი ნომრის“ (პირადობის მოწმობის 11 ნიშნა პირადი ნომერი), „გვარის“ და „სახელის“ „დაბადების თარიღისა“ და „მომხმარებლის სახელის“ ველებს, რის შემდეგაც სისტემის მიერ, ავტომატურად ხდება სამოქალაქო რეესტრის მონაცემთა ბაზასთან ინფორმაციის გადამოწმება და მონაცემების უტყუარობის შემთხვევაში რეგისტრაციის შემდგომ ეტაპზე დაშვება, სადაც ფიზიკური პირის მიერ ივსება სარეგისტრაციო ფორმის დარჩენილი ველები: „პაროლი“, „ელექტრონული ფოსტის მისამართი“ და „მობილური ტელეფონის ნომერი.“

3. იურიდიული პირი სარეგისტრაციო ფორმაში ავსებს: „საიდენტიფიკაციო ნომრის“, „ორგანიზაციულ-სამართლებრივი ფორმის“ და „დასახელების“ ველებს, რის შემდეგაც

სისტემის მიერ ავტომატურად ხდება სახელმწიფო რეგისტრაციის მონაცემთა ბაზასთან (მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრთან) ინფორმაციის გადამოწმება და მონაცემების უტყუარობის შემთხვევაში რეგისტრაციის შემდგომ ეტაპზე დაშვება, სადაც იურიდიული პირის მიერ ივსება სარეგისტრაციო ფორმის დარჩენილი ველები: „მომხმარებლის დასახელება,“ „პაროლი,“ „ელექტრონული ფოსტის მისამართი“ და „მობილური ტელეფონის ნომერი“ და „საბანკო რეკვიზიტები“.

4. აღნიშნულის შემდგომ მომხმარებელი „დადასტურების ელემენტის“ მეშვეობით ეთანხმება წინამდებარე ხელშეკრულებას, ასევე აქვს სიახლეების ხელმოწერის შესაძლებლობა.

5. რეგისტრაციის დასკვნით ეტაპზე სარეგისტრაციო ფორმაში მითითებულ მობილური ტელეფონის ნომერზე სისტემა აგზავნის აქტივაციის კოდს, ხოლო ელექტრონული ფოსტის მისამართზე ვებგვერდის ბმულს. აღნიშნული ბმულის გახსნის შემდგომ მომხმარებელი ავსებს ორ ველს აქტივაციის კოდს და რეგისტრაციის დროს მითითებულ პაროლს. ინფორმაციის ვალიდურობის შემთხვევაში მომხმარებელი ხდება აქტიური სისტემაში და ამით სრულდება რეგისტრაციის პროცესი.

მუხლი 3. ავტორიზაცია

ვებგვერდზე დარეგისტრირებული მომხმარებლებისათვის ავტორიზაცია შესაძლებელია შესაბამის ფორმაში „მომხმარებლის სახელის“ („დასახელების“) და „პაროლის“ შეყვანის გზით.

მუხლი 4. ინტერნეტაუქციონში მონაწილეობის მიღება

1. ავტორიზაციის შემდგომ, მომხმარებელს შესაძლებლობა აქვს ინტერნეტაუქციონის გზით შეიძინოს, სარგებლობის ან მართვის უფლებით მიიღოს განმკარგავის ქონება, კონკრეტული ლოტის შესაბამისად.

2. ქონების განმკარგავი უფლებამოსილია გადაწყვიტოს, თუ რომელი ლოტისთვის იქნება სავალდებულო საგარანტიო თანხის გადახდა ან უპირობო და გამოუხმობი საბანკო გარანტიის (მათ შორის ელექტრონული) წარდგენა/გააქტიურება, რომლის მოქმედების ვადა უნდა გრძელდებოდეს არანაკლებ 45 (ორმოცდახუთი) კალენდარული დღე.

3. აუქციონის მიმდინარეობის ხანგრძლივობას, აუქციონზე ქონების საწყის ფასს, საგარანტიო თანხის ოდენობას და მატების ბიჯის ოდენობას განსაზღვრავს ქონების განმკარგავი.

4. მომხმარებელმა, რომელსაც სურს მონაწილეობა მიიღოს ინტერნეტაუქციონში, საგარანტიო თანხა უნდა გადაიხადოს ან უპირობო და გამოუხმობი საბანკო გარანტია (მათ შორის ელექტრონული) წარადგინოს/გააქტიუროს თითოეული ქონებისთვის ცალ-ცალკე.

5. ავტორიზებული მომხმარებელი ირჩევს კონკრეტულ ლოტს და გადააქვს „კალათაში,“ საიდანაც შესაძლებლობა აქვს გახსნას აღნიშნულ ლოტზე აუქციონის გვერდი და მიიღოს ინტერნეტაუქციონში მონაწილეობა. ინტერნეტაუქციონის მსვლელობის პროცესში მონაწილეთა რაოდენობა არ არის შეზღუდული. მონაწილისთვის დაფარულია დანარჩენ მონაწილეთა ვინაობა (სისტემა ავტომატურად უზრუნველყოფს მონაწილეთათვის რიგითი ნომრების მინიჭებას).

6. კონკრეტული ლოტის გვერდზე მომხმარებელს შესაძლებლობა აქვს გაეცნოს ინფორმაციას ინტერნეტაუქციონის მიმდინარეობის (ინტერნეტაუქციონში მონაწილე

მომხმარებლების რაოდენობის, მათ მიერ გაცხადებული ფასების, დროის და სხვა) შესახებ და განახორციელოს საკუთარი ფასის დადება შესაბამისი ბიჯის გათვალისწინებით.

7. მომხმარებლის მიერ ფასის დადება განიხილება, როგორც მისი თანხმობა აღნიშნული ლოტის მოცემულ ფასად შექმნის თაობაზე. ფასის დადება შესაძლებელია შესაბამისი ბიჯის სასურველი ჯერადობით მომატების გზით. ყოველი შემდგომი „ფასის დადება“ ზრდის ლოტის ფასს.

8. ინტერნეტაუქციონში იმარჯვებს ის მომხმარებელი, რომელიც ინტერნეტაუქციონის დასრულებამდე ყველაზე ბოლო განახორციელებს ლოტზე ყველაზე მაღალი ფასის დადებას,

9. ინტერნეტაუქციონი ცხადდება დასრულებულად ვადის ამოწურვისთანავე. თუ ნებისმიერი მონაწილის მიერ „ფასის დადება“ მოხდა ინტერნეტაუქციონის ვადის ამოწურვამდე დარჩენილი ორი წუთის განმავლობაში, ინტერნეტაუქციონის ვადა ხანგრძლივდება ორი წუთით და ასე გაგრძელდება ვაჭრობის დასრულებამდე.

10. ინტერნეტაუქციონის დასრულების შემდგომ სისტემა გამარჯვებული მომხმარებლის ელექტრონულ ფოსტაზე და მობილური ტელეფონის ნომერზე აგზავნის შესაბამის შეტყობინებას

11. ინტერნეტაუქციონში გამარჯვებულს, მის მიერ გადახდილი საგარანტიო თანხა ჩაეთვლება საბოლოო ანგარიშსწორებისას.

12. ინტერნეტაუქციონში დამარცხებულს საგარანტიო თანხა დაუბრუნდება ავტომატურად, ელექტრონული აუქციონების სისტემა www.eauction.ge-ის მიერ შემოთავაზებული შესაძლებლობების შესაბამისად, კერძოდ ინტერნეტაუქციონში დამარცხებულს საგარანტიო თანხა, საბანკო პლასტიკური ბარათით გადახდის შემთხვევაში, დაუბრუნდება ინტერნეტაუქციონის ჩატარების დღიდან არაუგვიანეს 5 საბანკო დღის ვადაში იმ საბარათე ანგარიშზე, საიდანაც მოხდა გადახდა, ხოლო www.eauction.ge-ს ერთიანი ანგარიშსწორების სერვისით სარგებლობისას, ინტერნეტაუქციონში დამარცხებულს საგარანტიო თანხა უბრუნდება ავტომატურად, ინტერნეტაუქციონის შედეგების დადგომისთანავე, მის მიერ გადახდის დროს მითითებულ ანგარიშზე, ან სს „ლიბერთი ბანკის“ ნებისმიერ ფილიალში, პირადობის მოწმობის წარდგენის საფუძველზე.

მუხლი 5 . მხარეთა უფლებამოსილება

1. ქონების განმკარგავი უფლებამოსილია :

ა) შეცვალოს ხელშეკრულების პირობები, ინტერნეტაუქციონში მონაწილეობის მიღების წესი, ან სხვა პირობები ნებისმიერ დროს. ამ ცვლილებას/ცვლილებებს ძალა ექნება მას შემდეგ, რაც ისინი განთავსდება ვებგვერდზე;

ბ) შეწყვიტოს ნებისმიერი მომსახურება ტექნიკური პრობლემის, რაიმე შეცდომის, უზუსტობის, მომხმარებლის მხრიდან უკანონო მოქმედებების განხორციელების ან სხვა მიზეზების გამო, რომელმაც შეიძლება ზიანი მიაყენოს ვებგვერდს, ან თვითონ ქონების განმკარგავს;

2. ქონების განმკარგავი ვალდებულია :

ა) დაიცვას ხელშეკრულების პირობები.

3. მომხმარებელი უფლებამოსილია :

ა) გააკეთოს არჩევანი და საკუთრების, სარგებლობის ან მართვის უფლებით მიიღოს ქონება;

ბ) ნებისმიერ დროს განაახლოს თავისი პირადი მონაცემები.

4. მომხმარებელი ვალდებულია :

ა) დაიცვას ხელშეკრულების პირობები;

ბ) მომხმარებელს არ აქვს უფლება ფასების ხელოვნურად გაზრდის მიზნით მონაწილეობა მიიღოს ვაჭრობაში.

მუხლი 6 . ანგარიშსწორება

- ინტერნეტაუქციონის მომხმარებელს ანგარიშსწორება შეუძლია აუქციონების სისტემა www.eauction.ge-ის მიერ შემოთავაზებული შესაძლებლობების შესაბამისად, სხვადასხვა ანგარიშსწორების მეთოდების გამოყენებით.
- მომხმარებლის მიერ სასურველ ლოტზე საგარანტიო თანხის გადახდა შესაძლებელია როგორც საბანკო პლასტიკური ბარათის მეშვეობით, ისე საბანკო დაწესებულებაში. ასევე უპირობო და გამოუხმობი საბანკო გარანტიის (მათ შორის ელექტრონულის) წარდგენის საფუძველზე.
 - მომხმარებელი, საბანკო დაწესებულების მეშვეობით (www.eauction.ge-ს ერთიანი ანგარიშსწორების სერვისით სარგებლობისას საგარანტიო თანხის გადახდის შემთხვევაში, საბანკო დაწესებულებაში წარადგენს ლოტის განაცხადის ნომერს და ინტერნეტაუქციონზე რეგისტრირებული მომხმარებლის მონაცემებს (ფიზიკური/იურიდიული პირის დასახელება; პირადი ნომერი/საიდენტიფიკაციო კოდი).
 - საბანკო პლასტიკური ბარათით საგარანტიო თანხის გადახდის შემთხვევაში, მომხმარებლისთვის ხელმისაწვდომია საგარანტიო თანხის ელექტრონული გადახდის ფორმები. აღნიშნული ფორმები შეიცავს ინფორმაციას გადამხდელზე, ინფორმაციას ლოტის შესახებ (ლოტის საბოლოო ფასის მითითებით) და ინფორმაციას მიმღების შესახებ, დასახელების და ანგარიშის/ანგარიშების (მომხმარებელი ირჩევს ერთ-ერთ ანგარიშს) ნომრების მითითებით. მონაცემების სისწორის შემთხვევაში მომხმარებელი აჭერს გადახდის ღირებულებას და შესაბამისად გადადის საბანკო პლასტიკური ბარათის საგადახდო სისტემაში, სადაც ავსებს საბანკო პლასტიკურ ბარათს და ახორციელებს გადახდას.
 - იურიდიული პირი, რომელსაც სურს საგარანტიო თანხის, გადახდა უნაღდო ანგარიშსწორების მეშვეობით, ვალდებულია: ლოტზე წარმოდგენილი ჩანართიდან „დანიშნულება“ მონიშნოს სრული სიზუსტით წარმოდგენილი ჩანაწერი და გადაიტანოს უნაღდო გადარიცხვის დანიშნულებაში; ამასთან საგარანტიო თანხის გადარიცხვა უნდა განხორციელდეს აუქციონის დასრულებამდე/ვადის ამოწურვამდე არაუგვიანეს 48 საათისა. 48 საათის ათვლა მოხდება სამუშაო დღეების გათვალისწინებით. აღნიშნული პირობების სრულად შეუსრულებლობის შემთხვევაში თანხა არ იქნება ასახული სისტემაში, შესაბამისად, მომხმარებელს არ ჩაეთვლება გადახდაში.
 - თანხების ნებისმიერ ტრანზაქციასთან დაკავშირებით წარმოშობილ საკითხებზე პასუხისმგებელია გადამხდელი ბანკი.
 - ოპერაციის წარმატებით განხორციელების შემთხვევაში, გადახდის გვერდზე ჩნდება შესაბამისი შეტყობინება.
- მომხმარებლის მიერ, აუქციონში გამარჯვების შემთხვევაში, შეძენილ ლოტზე ქონების საფასურის გადახდა შესაძლებელია უნაღდო ან და ნაღდი ანგარიშსწორების საფუძველზე ქონების განმკარგავის მიერ, შეძენილ ლოტზე, მითითებულ ანგარიშზე.
 - ინტერნეტაუქციონში გამარჯვებულმა ქონების საფასური უნდა გადაიხადოს ინტერნეტაუქციონის დასრულებიდან არაუგვიანეს 30 (ოცდაათი) კალენდარული დღისა.

აღნიშნული ვადის დარღვევის შემთხვევაში, ინტერნეტაუქციონში გამარჯვებული კარგავს ყოველგვარ უფლებას აღნიშნული ქონების შეძენაზე და გადახდილი საგარანტიო თანხა უკან არ უბრუნდება, ხოლო უპირობო და გამოუხმობი საბანკო გარანტიის შემთხვევაში - კარგავს ყოველგვარ უფლებას აღნიშნული ქონების შეძენაზე.

ბ)ქონების განმკარგავი უფლებამოსილია მოითხოვოს საბანკო გარანტიის თანხა. მითითებული ვადის დარღვევის შემთხვევაში საგარანტიო თანხა ან უპირობო და გამოუხმობი საბანკო გარანტიის თანხა გადახდილი იქნება ქონების განმკარგავისთვის (სს ინფოლენდ ჯორჯია - Infoland Georgia)

მუხლი 7 . ქონების მიღება

1. ქონების შეძენის შემთხვევაში საკუთრების უფლების მოპოვება ხდება თანხის, წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ვადაში, სრულად გადახდის შემდეგ.
2. თანხის სრულად გადახდის შემდეგ აუქციონში გამარჯვებულს ქონების განმკარგავი გადასცემს წერილობით დასტურს (აუქციონში გამარჯვების შესახებ). რის საფუძველზეც იგი მიმართავს შეძენილი ქონების მესაკუთრეს, რათა მოხდეს ქონების რეგისტრაცია შესაბამის მარეგისტრირებელ ორგანოში საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.
3. შეძენი ვალდებულია საკუთარი ხარჯით, გონივრულ ვადაში უზრუნველყოს შეძენილი ქონების სათანადო წესით შესაბამის ორგანოში რეგისტრაცია.
4. იმ შემთხვევაში, თუ შეძენილი ქონება (მომრავი ნივთი) რეგისტრაციას არ ექვემდებარება, საკუთრების უფლების მოპოვება ხდება თანხის, წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ვადაში, სრულად გადახდის შემდეგ. ამასთან შეძენი ვალდებულია საკუთარი ხარჯით, გონივრულ ვადაში უზრუნველყოს შეძენილი ქონების მიღება.
5. ქონების სარგებლობის ან მართვის უფლებით მიღება ხდება, კონკრეტულ ლოტზე მითითებული პირობების გათვალისწინებით.

მუხლი 8. მხარეთა პასუხისმგებლობა

1. წინამდებარე ხელშეკრულების მიხედვით აღებული ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან არასათანადოდ შესრულების შემთხვევაში მიყენებული ზიანისთვის მხარეები პასუხს აგებენ საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

მუხლი 9 . კონფიდენციალურობა

1. მომხმარებელი პასუხს აგებს მისი სახელით და არჩეული პაროლით განხორციელებულ ნებისმიერ ქმედებაზე.

2. ქონების განმკარგავი ვალდებულია არ გაამჟღავნოს მომხმარებლისგან რეგისტრაციის დროს მიღებული ინფორმაცია მესამე პირთან.
3. მომხმარებელი ვალდებულია არ გაამჟღავნოს ინფორმაცია თავისი პაროლის შესახებ. თუ სხვადასხვა მიზეზის გამო პაროლი ცნობილი გახდება სხვა პირისთვის, მომხმარებელმა ის უნდა შეცვალოს.

მუხლი 10 . მოქმედი კანონმდებლობა

1. ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ურთიერთობებზე მოქმედებს საქართველოს კანონმდებლობა.
2. ნებისმიერი უთანხმოება, რომელიც შეიძლება წარმოიშვას მხარეთა შორის, უნდა გადაწყდეს მოლაპარაკების გზით, წინააღმდეგ შემთხვევაში მხარეები მიმართავენ სასამართლოს.

მუხლი 11 . დამატებითი პირობები

1. ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვადების ათვლა ხორციელდება საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის შესაბამისად.
2. ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული საგარანტიო და სყიდვის თანხის გადახდის გარდა, მომხმარებელს შესაძლებელია დაეკისროს ქონების განმკარგავის მიერ გაწეული მომსახურების საფასური, კონკრეტულ ლოტზე მითითებული ოდენობისა და გადახდის პირობების შესაბამისად.
3. მომხმარებლისთვის ნებისმიერი ინფორმაციის მიწოდება ხორციელდება მის ელექტრონულ მისამართზე ან მობილური ტელეფონის ნომერზე შეტყობინების გაგზავნის სახით, რაც ჩაითვლება ინფორმაციის ოფიციალურ შეტყობინებად.